

보도시점 : 2026. 6. 3.(수) 11:00 이후(6. 4.(목) 조간) / 배포 : 2026. 6. 2.(화)

## 폭염·폭우에도 더 안전하게, 동네 도서관·경로당 318곳 새단장

【관련 국정과제】 41. 탄소중립을 위한 경제구조 개혁

- 낡은 공공건축물 318동 그린리모델링 지원, 기후재난 대응 성능까지 강화

- 폭염·폭우가 잦아지는 가운데 국민들이 이용하는 공공건축물이 더 안전하고 쾌적해진다.
- 국토교통부(장관 김윤덕)는 「2026년 공공건축물 그린리모델링 2.0」 사업을 통해 노후 공공건축물 318동을 대상으로 그린리모델링을 지원해 에너지 성능 개선과 함께 기후위기 대응 성능까지 강화한다.
  - 이 사업은 노후된 기존건축물의 에너지성능을 개선\*하여 건물의 온실가스 배출을 줄이고, 그린리모델링 시장생태계 조성을 위해 공공이 선도적으로 추진하고 있는 사업으로,
    - \* 단열성능 보강 및 고성능 창호설치, 고효율 냉난방 설비 교체, 신재생 설비 보급 등
  - 지금까지 지원해 왔던 건축물의 에너지성능 개선과 함께 기후 위기로 인해 발생이 빈번해진 폭염, 폭설, 홍수 등의 기후 재난에도 대응할 수 있는 기후위기 적응력 확보 기술\*까지 지원한다.
    - \* (폭우) 차수 설비류, 배수설비 보강, 우수 유출 저감시설, 누수 침수센서 등, (태풍) 내풍유리, (폭설) 열선포장, 스노우가드, (폭염) 옥상녹화, 차양구조, 변동루버 등
  - 또한, 그린리모델링 효과를 높일 수 있도록 건물의 종합적인 에너지성능 개선 사업에 더해 건물 특성을 고려한 맞춤형 지원 및 여러 동의 노후 건축물의 묶어서 함께 지원하는 군집형 사업도 추진한다.

○ 특별히, 올해에는 그린리모델링 효과에 대해 더욱 많은 국민들이 체감하고 일상으로 그린리모델링이 연결될 수 있도록 생활밀착형 중·대규모 건축물까지 지원 대상을 확대\*하여 선정했다.

\* 용도변경 : (기존) 경로당, 도서관 등 6개 용도(세부용도 10종)

→ (변경) 기존 + 노인/아동/장애인/청소년 복지시설, 사회복지관, 직업훈련소, 한부모/다문화/건강 가정지원센터, 주민공동시설 등 세부용도 28종

□ 공모 기간(4.7~4.24) 동안 총 535동이 접수되었고, 그린리모델링 심의 위원회에서 사업 타당성, 에너지 절감효과, 기후적응 기술 적용여부, 지역 파급력 등 평가하여 총 318동을 최종 지원 대상으로 선정하였다.

○ 지원대상으로 선정된 건축물 중에는 지역 내 그린리모델링 대표사례가 될 수 있도록 첨단 에너지절감 기술과 디자인을 도입한 시그니처 사업 5동이 포함되어 있다.

□ 국토교통부 정의경 국토도시실장은 “공공 그린리모델링을 통해 새롭게 단장한 동네 도서관 및 전시장 등 친숙한 공간들이 우리 사회 곳곳에 그린리모델링을 보편화시키는 마중물이 될 것으로 기대한다.”고 말하며,

○ “공공에서부터 선도적으로 추진하는 본 사업을 통해 그린리모델링이 민간으로 확산이 되고, 지역의 녹색건축 산업에 활기를 불어 넣을 수 있는 계기가 될 것으로 기대한다”고 덧붙였다.

□ 공공건축물 그린리모델링 사업과 관련된 자세한 사항은 국토안전관리원 그린리모델링창조센터 누리집 (<http://www.greenremodeling.or.kr>)에서 확인할 수 있다.

국토교통부	건축정책관 녹색건축과	책임자	과 장	홍성준 (044-201-3768)
		담당자	사무관	최철민 (044-201-3769)
국토안전 관리원	그린리모델링 창조센터	책임자	주무관	오승민 (044-201-3774)
		담당자	센터장	주재근 (055-771-4743)
			부 장	김진영 (055-771-4818)



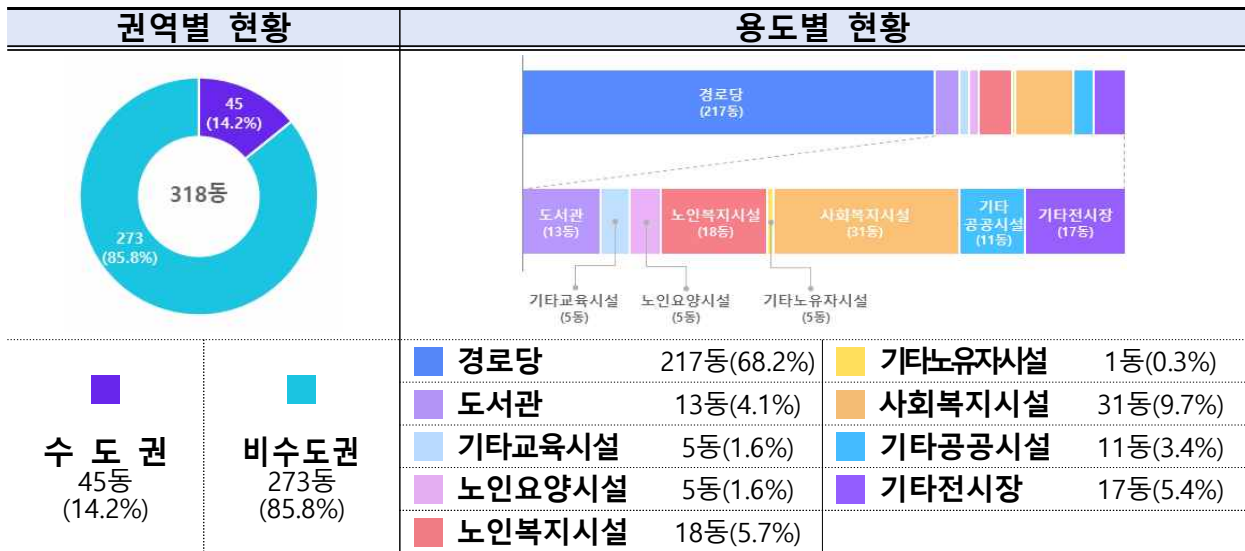
# 참고1

## '26년 공공건축물 그린리모델링 선정현황

### □ 2026년 공공건축물 그린리모델링 권역별·용도별 현황

- '26년도 지원대상으로 선정된 건축물 중 권역별로는 수도권 45동 (14.2%), 비수도권 273동(85.8%)이 선정되었으며, 용도별로는 경로당이 217동(68.2%)으로 가장 많이 선정되었고, 사회복지시설 31동(9.7%), 노인복지시설 18동(5.7%)가 그 뒤를 이었다.

《 2026년 공공건축물 그린리모델링 2.0 사업 선정 현황 》



《 2026년 공공건축물 그린리모델링 선정 세부현황(단위 : 동) 》

구분	합계	경로당	도서관	기타 교육 시설	노인 요양 시설	노인 복지 시설	기타 노유자 시설	사회 복지 시설	기타 공공 시설	기타 전시장
<b>합 계</b>	<b>318</b>	<b>217</b>	<b>13</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>18</b>	<b>1</b>	<b>31</b>	<b>11</b>	<b>17</b>
광역 지 자 체	서울	7	2	1	1	-	-	2	-	1
	부산	3	-	-	-	-	-	3	-	-
	대구	3	1	1	-	-	-	-	-	1
	인천	4	1	-	-	-	2	-	-	1
	광주	2	1	-	-	-	1	-	-	-
	대전	12	12	-	-	-	-	-	-	-
	울산	2	1	1	-	-	-	-	-	-
	세종	1	1	-	-	-	-	-	-	-
	경기	34	18	3	1	-	5	-	3	2
	강원	123	101	2	2	-	2	-	10	3
	충북	30	21	1	-	-	5	-	2	1
	충남	16	7	1	1	-	1	-	6	-
	전북	31	25	1	-	1	-	1	2	-
	전남	24	10	-	-	4	2	-	-	4
	경북	7	5	-	-	-	-	-	2	-
	경남	13	9	1	-	-	-	-	1	1
	제주	6	2	1	-	-	-	-	-	-

## 참고2

## '26년 공공건축물 그린리모델링 시그니처 선정대상

### ① (제주) 제주현대미술관



용도	신청면적	규모	사용승인일
기타 전시장	1,774 m <sup>2</sup>	지상2층, 지하1층	2007년
시그니처 주요내용	- 전시공간 특성을 반영한 ERV(제습형환기장치) 적용 - 제주 기후를 고려한 기후위기적응 기술(내풍압유리) 반영		
선정사유/ 기대효과	- 건물용도와 지역 특성을 고려한 기후위기 적응 요소 등 적절하게 반영 - 방문객이 많은 건물로 그린리모델링 인식 확산 기대		

### ② (경기) 화성시립등지나래어린이도서관



용도	신청면적	규모	사용승인일
도서관	1,619 m <sup>2</sup>	지상2층, 지하1층	2009년
시그니처 주요내용	- AI 기술이 접목된 건물 에너지관리시스템 도입 - 주변 환경과 어우러지는 패턴화 입면 BIPV 적용		
선정사유/ 기대효과	- AI+BEMS 차세대 기술 적용으로 에너지 사용량 절감 기대 - 높은 에너지성능 향상을 통한 온실가스 감축 달성 기여		

### ③ (경기) 수원시평생학습관 1,2관



용도	신청면적	규모	사용승인일
교육시설	6,750 m <sup>2</sup>	지상3층	1996년
시그니처 주요내용	- 기존 노후한 벽체단열, 창호, 냉난방장치, 조명 등 교체 - 옥상 PV, 입면 BIPV, 에너지저장장치(ESS) 설치 * 건물 전체 전기열원 사용		
선정사유/ 기대효과	- 유동인구가 많은 지역으로 그린리모델링 정책 홍보 및 시민체감효과 극대화 가능 - 전전화 건물의 그린리모델링 대표 우수사례 기대		

### ④ (강원) 원주청소년문화의집



용도	신청면적	규모	사용승인일
사회복지시설	749 m <sup>2</sup>	지상2층	2005년
시그니처 주요내용	- 여름철 과도한 일사 유입 방지를 위한 박스형 이중외피 반영 - 태양광 기반 솔라코트 LED 적용(안전한 야간 이용 환경 조성)		
선정사유/ 기대효과	- 청소년 이용 공간을 활용한 맞춤형 그린리모델링 프로그램 체험·설명할 수 있는 홍보 거점으로 기대 - 높은 에너지성능 향상을 통한 온실가스 감축 달성 기여		

### ⑤ (충북) 우암어린이회관(본관)



용도	신청면적	규모	사용승인일
가공공설	4,313 m <sup>2</sup>	지상3층, 지하1층	1988년
시그니처 주요내용	- 기후변화체험관과 연계한 그린리모델링 홍보공간 조성 - 고성능 단열, 창호 개선 및 창문형 BIPV 설치 등		
선정사유/ 기대효과	- 월 방문인원 1.2만명으로 접근성이 우수하고, 기존 '기후 변화체험관'과 연계로 그린리모델링 홍보 시너지 창출 기대 - 높은 에너지성능 향상을 통한 온실가스 감축 달성 기여		