

전국 빈집 '빈집애(愛) 누리집'에서 누구나 한눈에 확인하세요

- 전국 빈집 지도, 현황, 정비실적, 활용사례 등 대국민 정보 제공
- 향후 빈집 거래지원, 발생·확산 예측 AI분석 등 종합 플랫폼 구축 예정

- 정부는 한국부동산원과 함께 국민이 전국 빈집 현황을 쉽게 확인하고 활용 방안을 공유할 수 있도록 3월 12일(수)부터 '빈집애(愛) 누리집 (www.binzibe.kr)'을 개편·운영한다.
- 누리집은 기존 빈집 실태조사 정보를 제공하던 '소규모&빈집정보알림e'에서 빈집 부분을 분리하여, ▲전국 빈집 현황과 지도, ▲정비 실적, ▲활용 사례 및 주요 정책 설명자료 등을 제공하게 된다.
 - 특히, 주요 서비스 중 하나로 지난해 전국 지자체에서 실시한 2024년 빈집 현황조사 결과를 지도에서 쉽게 확인 할 수 있도록 제공한다.
 - 또한, 빈집 재정비에 참고할 수 있도록 지자체 빈집 정비실적을 공원, 주차장, 편의시설 등 유형별로 공개하고, 주요 빈집 정비 전·후 사진, 사업 위치 및 주요성과 등 빈집 활용사례를 공개한다.
 - 아울러, 빈집 정책에 대한 국민의 이해도를 높이기 위해 관련 법적 근거, 정비사업, 정비계획 등 빈집 정책 정보를 제공할 예정이다.
 - 향후, 민간에서 빈집 거래가 활성화되도록 빈집 소유자가 지자체에 빈집 매매·임대 의사를 밝히면 누리집에서 해당 빈집의 목록을 공개하고, 수요자가 매물 목록을 확인 할 수 있도록 하는 '빈집 거래지원 서비스' 개발도 검토하고 있다.

- 한편, 법무처 빈집TF(행안·국토·농림·해수부)는 한국부동산원과 협업해 빈집 현황 분석, 발생·확산 예측, 사후 활용 방안을 제공하는 분석 서비스도 개발할 계획이다.
 - 해당 서비스에서는 빈집 현황, 실태조사 결과 및 인구감소지역 등과 행정통계 정보(사망률, 주택 노후도 등)를 연계 분석해 빈집 발생·확산을 예측하고, 예측 결과를 외부 데이터(생활인프라 정보, 생활인구 정보 등)와 결합, 빈집 입지를 분석해 활용을 지원하는 것을 목표로 한다.
 - 과학기술정보통신부가 주관하는 2025년도 디지털 기반 사회현안 프로젝트 공모 사업에서 '지방소멸 위기 극복 빈집 정비 통합지원시스템 구축' 과제로 선정(2.26.)되어 4월부터 본격 개발할 계획이다.
- 농림축산식품부 박수진 기획조정실장은 “빈집애(愛) 누리집에서 제공하는 농촌 빈집 현황과 주요 정책은 농촌 빈집을 다양하게 활용하고자 하는 귀농·귀촌인, 생활인구 및 민간 스타트업 등에게 큰 도움이 될 것”이라며,
 - “농식품부는 현재 추진 중인 농촌빈집은행을 통해 파악된 거래 가능 빈집 정보를 빈집애(愛) 누리집과 연계하여 빈집 거래 활성화에 시너지 효과를 낼 수 있도록 지속 노력하겠다”고 밝혔다.

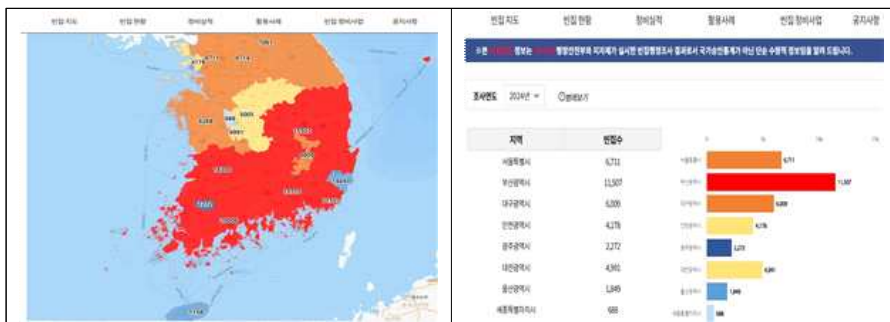
붙임 '빈집애(愛) 누리집'주요 화면

담당 부서	행정안전부 균형발전지원국 균형발전제도과	책임자	과 장	박종근 (044-205-3501)
		담당자	사무관	최광진 (044-205-3528)
담당 부서	국토교통부 도시정책관 도시활력지원과	책임자	과 장	최병길 (044-201-3730)
		담당자	팀 장	신 연 (044-201-3717)
		담당자	사무관	현혜지 (044-201-3735)
담당 부서	농림축산식품부 농촌정책국 농촌재생지원팀	책임자	과 장	김소형 (044-201-1541)
		담당자	사무관	류성훈 (044-201-1542)
담당 부서	해양수산부 어촌어항재생사업기획단 어촌어항재생과	책임자	과 장	홍근형 (044-200-6170)
		담당자	서기관	권미연 (044-200-6048)
담당 부서	한국부동산원 도시정비처	책임자	처 장	김능진 (053-663-8740)
		담당자	부 장	정재호 (053-663-8768)

□ 메인화면 (www.binzibe.kr)



□ 빈집 현황(지도 등)



□ 빈집 정비실적 및 활용사례

