

비상경제본부 회의 겸  
경제관계장관회의  
26-18-2  
(공개)

# 공장 · 창고 화재안전 실태조사 추진계획

2026. 6. 12.

관 계 부 처 합 동

# 순 서

I. 배경 .....	1
II. 현황 .....	1
III. 실태조사 추진계획 .....	2
IV. 조사결과의 활용 .....	3
V. 향후 계획 .....	3

# 공장·창고 화재안전 실태조사 추진계획

## 1. 배경

- 최근 **잇따른 공장 화재**로, 대규모 **인명피해 지속** 발생
  - \* (대전 안전공업) `26.3월, 14명 사망 / (대전 한화에어로스페이스) `26.6월, 5명 사망
- 공장은 최초 **인·허가 단계**에서 건축·소방 안전 규제가 적용되고, 이후 **운영 단계**에서 산업안전 규제 적용되어 근로자 안전관리중
  - 관련하여, 다양한 법에 따라 **다수 부처\***에서 규제 점검중이나, **개별적으로 운영**되어 종합적 관리는 다소 한계
    - \* 국토부(건축법), 소방청(위험물관리법 등), 노동부(산업안전보건법), 기후부(화학물질관리법)
- ☞ **종합적인 실태조사**를 통해 **실효성 있는 관리기반** 조성 필요

## 2. 공장·창고 현황

◇ **전국 73만동**(전체건물 740만동의 9.8%), **분야별로 다수 법**에서 규제중

- (건물·자재) <sup>국토</sup>**건축법**에서 **화재확산·붕괴방지·피난시설** 등 규제중  
(규제 본격 적용되는 연면적 5백m<sup>2</sup> 이상 공장·창고 19만동)
- (소방시설) <sup>소방</sup>**소방시설법**에서 **경보설비·소화설비** 등 규제중
  - \* (경보설비) 자동화재탐지설비, 화재알림설비 등 / (소화설비) 소화기, 스프링클러 등
- (위험물·화학물질) <sup>소방</sup>**위험물관리법**·<sup>기후</sup>**화학물질관리법**에서 관련 물질  
취급시설 **허가·관리**중(위험물시설\* 4.6만동<sup>1.3만개소</sup>, 유해화학물질시설 1.2만동<sup>500여개소</sup>)
  - \* (위험물) 공장과 관련없는 시설은 제외, 연관된 제조소·일반취급소·옥내저장소만 추정  
(유해화학물질) 화재 위험 특성(인화성)이 있는 물질(58종)을 다량 취급하는 사업장
- (산업안전) <sup>노동</sup>**산업안전보건법**에서 위험도에 따라 **차등적으로 사업장 안전관리** 규제중(고위험사업장\* 12.9만동<sup>6.2만개소</sup>, 이 중 초고위험 6.4만동<sup>2만개소</sup>)
  - \* 산재이력 등 위험점수가 상대적으로 높은 업종·규모 단위에 해당하는 사업장

### 3. 실태조사 추진계획

◇ 총 19만동+a 공장·창고에 대해 건물 및 운영 안전 전반 조사

- (대상) 연면적 500m<sup>2</sup> 이상\* 공장·창고 19만동(전국 73만동 중 26%)  
+ 위험물보관소, 고위험 사업장(500m<sup>2</sup> 미만이라도 조사)

\* 창고 내화구조 등 건축법상 규제가 본격 적용되는 최소 면적(5백m<sup>2</sup>) 고려

- (내용) 건축·소방·안전 등 화재 취약성 및 위법 현황 전반\*

\* 위반건축물 여부, 준불연 샌드위치패널 설치 여부, 난연성능(난연, 불연 등), 소방시설(스프링클러, 소화전 등), 위험물 여부, 산업안전·전기·화학안전 관련 사항 등

- (체계) 국토·노동·기후부, 소방청 등 관계부처 합동조사반 운영

- 민간 전문가·청년\* + 기존 인력(소방서, 지방정부 등) 활용

- ▶ (정밀조사반) 위험도가 높은 건물 대상, 전문가 중심 인력 구성  
[민간전문가] 건축사, 소방기술사 등 [공무원] 지방정부·소방서·노동청 3명
- ▶ (기본조사반) 일반적인 건물 대상, 청년인력 함께 활용  
[청년] 기사급 자격 대졸자·대학생 [공무원] 지방정부·소방서·노동청 중 1명

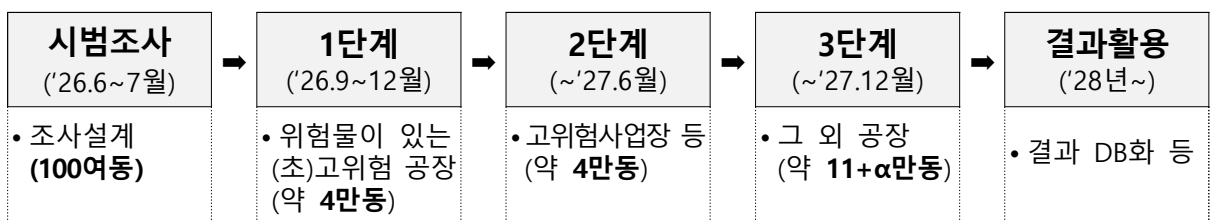
※ 조사반 인력구성, 조사반별 점검대상은 시범조사 거쳐 확정

- (방식) 시범조사(6~7월) → 본조사(1~3단계, ~'27.12월)

※ 점검대상 중 국가보안시설(방산기업 등)에 대해서도 관련 법령에 따라 조사 진행

- 시범조사: 조사방식, 인력 등 구체화를 위해 100동 실시(6~7월초)

- 본조사: 화재위험도에 따라 3단계로 구분하여 진행



※ 단계별 조사결과는 주기적으로 발표

## 4. 조사결과의 활용

- ◇ 최초로 관계부처와 종합적으로 실태조사하는 만큼,  
이를 바탕으로 향후 공장·창고 안전관리체계 획기적 개선 도모
- (현장조치) 점검현장에서 확인된 불법증축 등 위반사항, 안전관리 미흡사항 등은 즉시 개선조치
- (제도개선) 조사결과를 바탕으로 공장·창고 안전관리 제도 전반을 검토하고 종합적 관점에서 각 부처별 규제 보완
- (관리체계) 실태조사가 일회성으로 끝나지 않도록, 부처별 점검결과는 플랫폼에 등록·관리하고, 범부처 통합체계로 전환하는 기반을 조성

## 5. 향후계획

- (시범조사) 다음주부터 4주간 공장 100여동 조사(6.17~7.17, 경기지역)
  - 이를 통해, 실태조사 방식 기간·예산 등 구체화·확정(~7월)
- (본조사) 9월 1단계 조사 착수, 내년 2~3단계 차질없이 추진