



보도시점 2026. 6. 30.(화) 15:00 배포 2026. 6. 30.(화) 10:00

## 부동산감독추진단, 제16차 부동산 불법행위 대응협의회 개최

- 부처별 부동산 불법행위 대응 현황 점검 및 공조 강화
- 경찰청, 생활형 숙박시설 분양권 전매 사기 중개보조원 등 검거사례 공유

- 국무조정실 부동산감독추진단(단장 : 김용수 국무2차장<sup>겸임</sup>)은 6월 30일(화) 정부서울청사에서 제16차 부동산 불법행위 대응협의회를 개최하였다.
  - 회의에는 국토교통부, 금융위원회, 국세청, 경찰청 등 관계기관이 참석하여, 각 부처가 추진하고 있는 부동산 불법행위 조사·수사 현황과 향후 계획을 공유하고, 기관 간 공조 강화방안을 논의하였다.
  - \* (참석) 재정경제부, 법무부, 행정안전부, 국토교통부, 금융위원회, 인사혁신처, 대검찰청, 국세청, 경찰청, 서울특별시, 경기도, 금융감독원, 한국부동산원 등
- 이 날 회의에서는 국토교통부의 부동산 이상거래 상시·기획조사를 통해 위법의심거래로 관계기관에 통보된 사건의 처리결과와 조치현황을 점검하고, 보다 효율적인 업무수행을 위한 관계기관 간 협력방안을 논의하였다.
  - 협의회는 실효성 있는 대응체계 구축을 위해 지방정부와 협력을 강화해 나가고 있으며, 올해 2월부터는 협의회에 서울시, 경기도가 참여하여 현장의 애로사항과 제도개선 의견을 적극 수렴하고 있다.
- 아울러 참석 기관들은 부동산 거래과정에서 발생하는 다양한 유형의 불법행위를 공유하고, 유사범죄 예방을 위한 기관간 협력체계 강화 필요성에 공감하였다.
  - 특히, 경찰청은 부동산 범죄 특별단속('26.3.16~10.31) 기간 중 생활형 숙박시설 분양권 전매를 빙자해 가짜 매수인을 내세우는 수법으로 부당 이득을 편취한 중개보조원 등 3명을 공인중개사법 위반 등 혐의로 검거한 사례를 공유하였다.

- 김용수 부동산감독추진단장은 “부동산 불법행위 의심사건에 대해서는 관계기관이 긴밀히 협력하여 철저히 조사하고 끝까지 추적해 엄정하게 대응해 줄 것” 을 당부하였다.

담당부서 <총괄>	국무조정실 부동산감독추진단	책임자	과 장	김성훈	(044-200-2645)	
		담당자	사무관	김순영	(044-200-2647)	
	국토교통부 부동산소비자보호기획단	담당자	단 장	김기대	(044-201-3589)	
			사무관	황도연	(044-201-3606)	
			주무관	이진문	(044-201-3596)	
	금융위원회 금융정책과	책임자	과 장	권유이	(02-2100-2830)	
		담당자	서기관	윤덕기	(02-2100-1690)	
			금융감독원 은행리스크감독국	책임자	국 장	황준하
		담당자		팀 장	이훈아	(02-3145-8352)
	경찰청 반부패공공범죄수사과 안산단원경찰서 수사과	책임자	과 장	안찬수	(02-3150-2626)	
		담당자	경 감	장우성	(02-3150-1726)	
		책임자	경 정	김종구	(031-8040-0265)	
		담당자	경 감	정삼수	(031-8040-0133)	
	국세청 부동산납세과	책임자	과 장	오은정	(044-204-3401)	
		담당자	사무관	양창호	(044-204-3417)	
	경기도 토지정보과 (부동산수사팀)	책임자	과 장	김용재	(031-8008-2350)	
		담당자	팀 장	김준석	(031-8008-5121)	