

조달청 시설자재가격 발표, 상반기 대비 4.98% 상승

- 공통자재 6,029개 품목 5.30% 상승, 시장시공가격 적용 555개 품목 1.57% 상승

올해 상반기 조달청 시설자재가격 조사 결과, 금년 상반기 대비 평균 4.98% 상승한 것으로 나타났다.

※ 시설자재가격 상승률 추이 : '25.상 0.86% → '25.하 0.83% → '26.상 3.57% → '26.하 4.98%

조달청(청장 백승보)은 올해 하반기 정부공사비 산정에 적용할 공통시설자재 6,029개 품목과 시장시공가격 적용 555개 품목 등 총 6,584개 품목에 대한 가격을 결정·발표하였다.

정부공사비는 원자재, 노임 등 시중거래가격 변동 상황 등을 분석하여 연 2회 정기조사하며, 조사결과 금년 상반기 대비 공통자재는 평균 5.30%, 시장시공가격은 평균 1.57% 상승한 것으로 나타났다.

* 시장시공가격 : 길이, 면적 등 단위 공종별 소요되는 재료 및 시공비를 합산한 단위당 공사비

중동전쟁 등으로 인한 원자재 가격 상승 및 시중노임단가 상승 등이 금번 시설자재 가격 상승의 주된 원인으로 분석되며, 건설공사비지수 및 생산자물가지수는 전회 대비 각각 3.80%, 5.57% 상승하였다.

* '26년 1월 대비 시중노임단가 0.98% 상승 (279,988원 → 282,737원), 건설공사비지수 3.80% 상승 (133.52 → 138.59), 한국은행 생산자물가지수(총지수) 5.57% 상승 (122.56 → 129.39)

임병철 시설사업국장은 “건설현장의 안전 및 시설물의 품질확보를 위해서는 적정공사비 책정이 무엇보다 중요하다” 면서, “앞으로도 합리적인 시장가격이 적기에 반영될 수 있도록 제도개선을 지속적으로 추진하겠다”고 밝혔다.

이번 조사된 가격은 다른 정부기관이나 공공기관이 활용할 수 있도록 10월 1일 나라장터 및 공사원가통합관리시스템을 통해 공개되며, 10월 12일 기초금액을 발표하는 조달청 공사입찰 건부터 적용할 예정이다.

* 조달청 나라장터(<https://www.g2b.go.kr>) → e-고객센터 → 가격정보 → 시설공통자재 조회

** 공사통합관리시스템(<https://npccs.g2b.go.kr>) → 표준공사코드 → 정기자재단가

담당 부서	시설사업국 공사원가기준과	책임자	과 장	이 오 연	(042-724-7552)
		담당자	사무관	성 혁	(042-724-7074)

