

보도시점 2026.10.15.(목) 16:00 배포 2026.10.15.(목) 14:00

## 「지역활성화 투자 펀드 로드쇼」 개최

- 전북, 경북, 충북 등 광역 지방정부에 “찾아가는 교육 및 현장 컨설팅” 실시
- '26년 제도 개편 사항 공유 및 지역 주도 프로젝트 발굴 및 사업화 적극 지원

기획예산처는 10월 15일 14시, 전북테크노파크 2층 대강당에서 「'26년도 지역활성화 투자 펀드 로드쇼」를 개최하였다. 이번 로드쇼는 올해 개편된 지역활성화 투자 펀드를 지방정부에 소개하고, 신규 프로젝트를 발굴하기 위해 마련되었다.

지역활성화 투자 펀드는 지역이 원하는 지속 가능한 프로젝트를 민간의 역량과 자본을 활용하여 추진하는 새로운 지역투자 방식이다. 정부 재정, 지방 소멸대응기금, 산업은행 등이 출자하여 모(母)펀드를 조성하고, 지방정부·민간이 함께 자(子)펀드 결성 및 프로젝트 SPC를 설립하여 모펀드 투자액의 최소 10배 규모(레버리지)로 다양한 지역활성화 프로젝트를 진행한다.

이번에 개최하는 「'26년도 지역활성화 투자 펀드 로드쇼」는 찾아가는 교육 및 현장 컨설팅으로, 10월 15일 전북을 시작으로 11월 5일까지 13개 광역 및 관내 기초 지방정부를 대상으로 권역별로 개최될 예정이다.

### < 참고: 「전북특별자치도 지역활성화 투자 펀드 로드쇼」 개요 >

- (일시/장소) '26년 10월 15일(목) 14:00~17:00 / 전북테크노파크 대강당(2F)
- (참석자) 지방정부 공무원, 교육·컨설팅 전문기관 등 약 60명
- (주요내용) ①지역활성화 투자 펀드 개편 및 프로젝트 사례 교육  
②전북지역 투자 프로젝트 컨설팅

로드쇼는 교육 세션과 맞춤형 컨설팅 세션으로 구성된다. 교육 세션은 '26년 펀드 주요 개편 내용과 의무투자 모펀드 소개, 프로젝트 사례 분석을 다루며, 교육 후 컨설팅 세션에서는 지방정부가 구상 중인 프로젝트의 펀드 신청 요건·절차 점검, 사업성 검토 및 체크리스트 작성 등을 지원한다.

이번 로드쇼에는 전북특별자치도 광역·기초단체 공무원 및 유관기관 관계자 등 60여 명이 참석하여 지역활성화 투자 펀드에 대한 높은 관심을 확인할 수 있었다. 전북특별자치도 관계자는 로드쇼를 통해 개편된 지역활성화 투자 펀드를 이해하고 현장 컨설팅으로 사업화 가능성을 구체화할 수 있었다고 평가하며, 앞으로 지역 특색을 살린 프로젝트를 적극 발굴해 나가겠다고 밝혔다.

정부는 지역활성화 투자 펀드가 인구감소와 산업 기반 약화로 어려움을 겪는 지역에 든든한 마중물이 될 수 있도록 앞으로도 현장 중심의 교육과 컨설팅을 지속 확대하는 등 내실 있게 운영해 나갈 예정이다.

|       |                    |     |     |                               |
|-------|--------------------|-----|-----|-------------------------------|
| 담당 부서 | 기획예산처<br>예산실 지방재정팀 | 책임자 | 팀 장 | 박민정 (044-214-3190)            |
|       |                    | 담당자 | 사무관 | 김민주 ( journey@korea.kr )      |
|       |                    | 담당자 | 전문관 | 박신규 ( parkshinkyu@kdb.co.kr ) |
|       |                    | 담당자 | 전문관 | 임혜란 ( hyeran@kgrowth.or.kr )  |



**참고 1****「지역활성화 투자 펀드」 로드쇼 일정(안)**

| 권역          | 일시               | 장소                  |
|-------------|------------------|---------------------|
| 전북          | '26.10.15(목) 14시 | 전북테크노파크(전주)         |
| 경북·대구       | '26.10.20(화) 14시 | 스탠포드호텔(안동)          |
| 강원          | '26.10.22(목) 14시 | 강원권 통일플러스센터(춘천)     |
| 전남광주        | '26.10.27(화) 14시 | 전남광주통합특별시청 동부청사(순천) |
| 충북·충남·대전·세종 | '26.10.29(목) 14시 | 충북테크노파크(청주)         |
| 제주          | '26.11.3(화) 14시  | 제주도청(제주)            |
| 부산·울산·경남    | '26.11.5(목) 14시  | 교원부산빌딩(부산)          |

## 참고 2

## 「지역활성화 투자 펀드」 개요

□ (의의) 일자리와 사람이 모이는 실질적인 지역경제 활성화를 뒷받침하기 위한 최초의 정책 펀드로서 '24년 신규 도입

○ 매년 정부 등이 조성한 모펀드\*를 마중물로 민간투자를 유치하여 지역활성화 프로젝트에 투자(최소 10배 레버리지)

\* '24년 및 '25년 각 3천억 규모로 조성(재정, 지방소멸대응기금, 산은 각 1천억원), '26년 2천억 규모로 조성(재정, 지방소멸대응기금, 산은 각 5백억원, 기타 총 5백억원)

○ 기업에 투자하는 일반적인 정책펀드와 달리, 민간 자본을 활용하여 지역의 대규모 지역활성화 사업을 PF금융방식으로 추진

| 그간 지역투자                | 지역활성화 투자 펀드             |
|------------------------|-------------------------|
| 단발적·소규모 사업             | 대규모 사업(조단위 가능)          |
| 높은 재정의존도               | 풍부한 민간자본 활용             |
| 중앙정부 주도 Top-down 방식    | 지방정부·민간 주도 Bottom-up 방식 |
| 제한된 사업성 검증(정치적 의사결정 등) | 민간의 철저한 사업성 검증          |
| 제한된 사업 유형(Positive 방식) | 제한없는 사업 유형(Negative 방식) |
| 리스크, 규제 등 민간투자 걸림돌     | 정부의 마중물 투자 및 각종 규제완화    |

□ (구조) 모·자펀드 구조를 활용하여 레버리지 극대화

|      |                                                                                                                                             |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 모펀드  | <ul style="list-style-type: none"> <li>▶ 정부 등이 매년 2,000~3,000억원 규모 조성(마중물 역할)</li> <li>▶ 모펀드 운용사가 독립적으로 프로젝트 선정(자펀드의 최대 50% 투자)</li> </ul>  |
| ↓    |                                                                                                                                             |
| 자펀드  | <ul style="list-style-type: none"> <li>▶ 모펀드와 민간자금을 매칭하여 자펀드 결성</li> <li>▶ 자펀드는 프로젝트 SPC에 자본금, 대출금 투자(총사업비의 20% 內)</li> </ul>               |
| ↓    |                                                                                                                                             |
| 프로젝트 | <ul style="list-style-type: none"> <li>▶ 민간사업자, 지방정부, 자펀드로 구성된 SPC가 프로젝트 추진</li> <li>▶ 대주단(민간 은행권 등) 대출을 활용하여 자금조달(HUG 특례 보증 제공)</li> </ul> |

□ (지원대상) 펀드 조성 취지, 공익성 등을 저해하지 않는 범위 내에서 광역 지방정부가 자유롭게 선정한 프로젝트\*(negative 방식)

\* 수도권 소재 사업, 사행성, 위험물 저장·취급, 단순 주택 분양 사업 등 제외

□ (인센티브) 모펀드를 통한 마중물 투자·위험분담, 지방정부 재정투자심사 단축·면제, 각종 규제 완화, 선순위 대출에 대한 주택도시보증공사(HUG)의 특례보증, 신속한 인·허가, 프로젝트 교육·컨설팅 등