

보도참고자료



기획재정부
MINISTRY OF STRATEGY
AND FINANCE

보도일시	2010. 9. 28(화) 배포시		
배포일시	2010. 9. 28(화)	담당부서	예산실 국토해양예산과
담당과장	방기선 (2150-7330)	담당자	황준성 사무관(2150-7334)

제목: 11년도 예산안에 반영된 LH 관련 보도참고자료

□ '11년 예산안에 반영된 LH 관련 주요내용은

(1) 임대주택 지원단가, 출자비율 상향 조정

* 임대주택 지원단가, 출자율 : ('10) 4,968천원, 19.4% → ('11) 5,411천원, 25%

(2) 유동성 문제를 고려하여 '11년 국고배당은 한시 면제

* 국고배당 현황 : ('09) 2,662억원 → ('10) 무배당 → ('11) 무배당

(3) LH가 이미 선 투자한 혁신도시 부지 매입비용 6,100억원을 반영하고, 향후 투자할 계획이던 주한미군기지 이전 2단계사업(1.2조원)은 재정사업으로 추진

□ '11년도 예산상 LH에 대한 지원은 국민 세금으로 공기업 빚을 대신 갚아주는 것이 아니라 사업수행을 위해 재정이 반드시 부담해야하는 부분을 현실화(임대주택 지원단가, 출자비율)하고, 적기 지급(혁신도시 부지 매입)하는 것임을 말씀 드립니다

① 임대주택 지원단가, 출자비율 상향조정

○ 임대주택 지원단가는 물가인상 등에 따른 실 건설단가 등을 감안하여 인상해 왔으며, '09년 이후 동결되었던 것을 일부 현실화한 것임

* 지원단가 : ('06) 3,750 → ('07) 4,090 → ('08) 4,563 → ('09) 4,968 → ('10) 4,968 → ('11) 5,411천원/3.3㎡

* 출자비율 : ('02이전) 30 → ('03) 17.8 → ('04) 20.2 → ('05) 19.4 → ('11) 25%

② 국고배당 한시면제

- 국고배당 한시면제는 정부가 주주로서 유동성 문제를 고려하여 한시 면제한 것으로, 향후 경영수지 개선시 추가 배당 확보 가능

③ 혁신도시 부지 매입

- 혁신도시로 이전하는 국가 소속기관은 혁신도시 건설사업자 (LH공사, 지방공사)로부터 부지를 매입하여야 하며, 금년도에 부지매입비용을 반영(40개 기관 1,951억원)하여 계약 체결 예정
- 당초 잔여 부지매입비(1.6조원)는 '12년 반영 예정이었으나, '11년에 일부 조기반영 한 것으로 '10년 부지매입계약에 따른 중도금 성격임

④ 반환미군기지 이전 2단계 사업의 재정사업 전환

- LH공사가 반환미군기지 취득을 조건으로 추진하던 평택기지이전 2단계사업(1.2조원)을 유동성 문제로 포기함에 따라 정부가 반환미군기지 매각대금수입으로 직접 추진하게 된 것임
- 추후 반환미군기지 매각대금은 정부수입으로 귀속 예정

□ 내년도 예산상 지원은 **LH의 사업구조조정을 전제로** 이루어지는 것으로 자구노력과 병행하여 유동성 문제 해소에 도움이 될 것으로 판단되며,

- 향후 임대주택 사업 등 국민의 주거복지 향상을 위한 대국민 서비스가 차질없이 지원되는데 기여할 것으로 기대

기획재정부 대변인