

'06년 4월 7일(금) 석간부터 보도하여 주시기 바랍니다.

자료문의 : 신재생에너지과 김영삼 과장(2110-5402), 김성기 사무관(2110-5403)

평택 소사벌을 신재생에너지 친화형 주거단지로 개발한다.

- 주거단지 개발단계부터 신재생에너지를 체계적으로 보급 -

- 산업자원부는 최근 고유가상황 지속 및 국제적 온실가스 감축의무화 등 대내외 에너지환경변화 추세를 감안, 그동안 정부가 추진해온 신재생에너지보급정책의 모멘텀 강화를 위해 한국토지공사(김재현 사장)와 '06. 4. 7.(금) 협약을 체결하고 평택 소사벌지구(약 92만평, 12,500가구 입주예정)를 신재생에너지 친화형 시범 주거단지로 개발한다고 밝힘
- 협약에 따라 토지공사는 소사벌지구의 단독주택, 공동주택, 학교 및 공공청사, 테마공원 및 홍보관(상징타워) 등에 태양광, 태양열, 지열, 연료전지 등 신재생에너지의 보급시스템을 구축하고 총에너지의 5% 이상을 신재생에너지로 공급하는 시범 주거단지로 2011년까지 개발할 예정임
- 개발이 완료될 경우 소사벌 지구는 국내 최초로 네덜란드의 솔라시티와 같은 세계적 수준의 신재생에너지시스템 주거단지로 탄생하게 되며, 시범보급사업의 가시적인 효과가 실현되면 여타 택지개발단지 개발시에도 신재생에너지 친화형 주거단지로 개발되는 계기가 될 것으로 보임

- 또한 토지공사는 주거단지내에 시범단지의 조성과정을 한 눈에 담은 상징타워 겸 종합홍보관을 건립하여, 다양한 신재생에너지를 직접 체험토록함으로써, 신재생에너지의 중요성을 제고시키는 계기를 마련한다고 함

□ 정부는 시범사업인 **소사별지구의 성패여부가 타 주거단지를 신재생에너지 친화형으로 개발하는데 관건이 되는 점을 감안 시범사업에 필요한 자금지원을 포함한 정책적인 지원을 강화**한다는 계획임

< 첨부 >

1. 소사별지구 신재생에너지시스템 시범단지 계획

□ 사업지구 개요

- 위 치 : 경기도 평택시 비전동 · 죽백동 · 동삭동 일대
- 면 적 : 92만평(303만㎡) *여의도 80만평
- 인 구 : 36,371명(12,542세대)
- 기 간 : 2006.7. ~ 2011. 12.
- 시행자 : 한국토지공사
- 에너지사용계획
 - 연간 에너지 소비량 : 64,500 toe
 - 신재생에너지공급량 : 3,232 toe(보급비중 약 5.0%)

□ 사업목표

- 국내 최초·최대의 신재생에너지시스템 주거단지 조성
- 신재생에너지 전시·홍보 및 견학시설 구축
- 자가용시설 이외의 사업용 신재생에너지설비 도입 추진

□ 사업시행방안

- 한국토지공사가 정부와 협약을 체결하여 신재생에너지를 체계적으로 보급(소요비용 873억원 : 산출내역 별첨)
- 정부는 신재생에너지의 보급에 따른 자금 우선지원 등 정책적인 지원을 강화

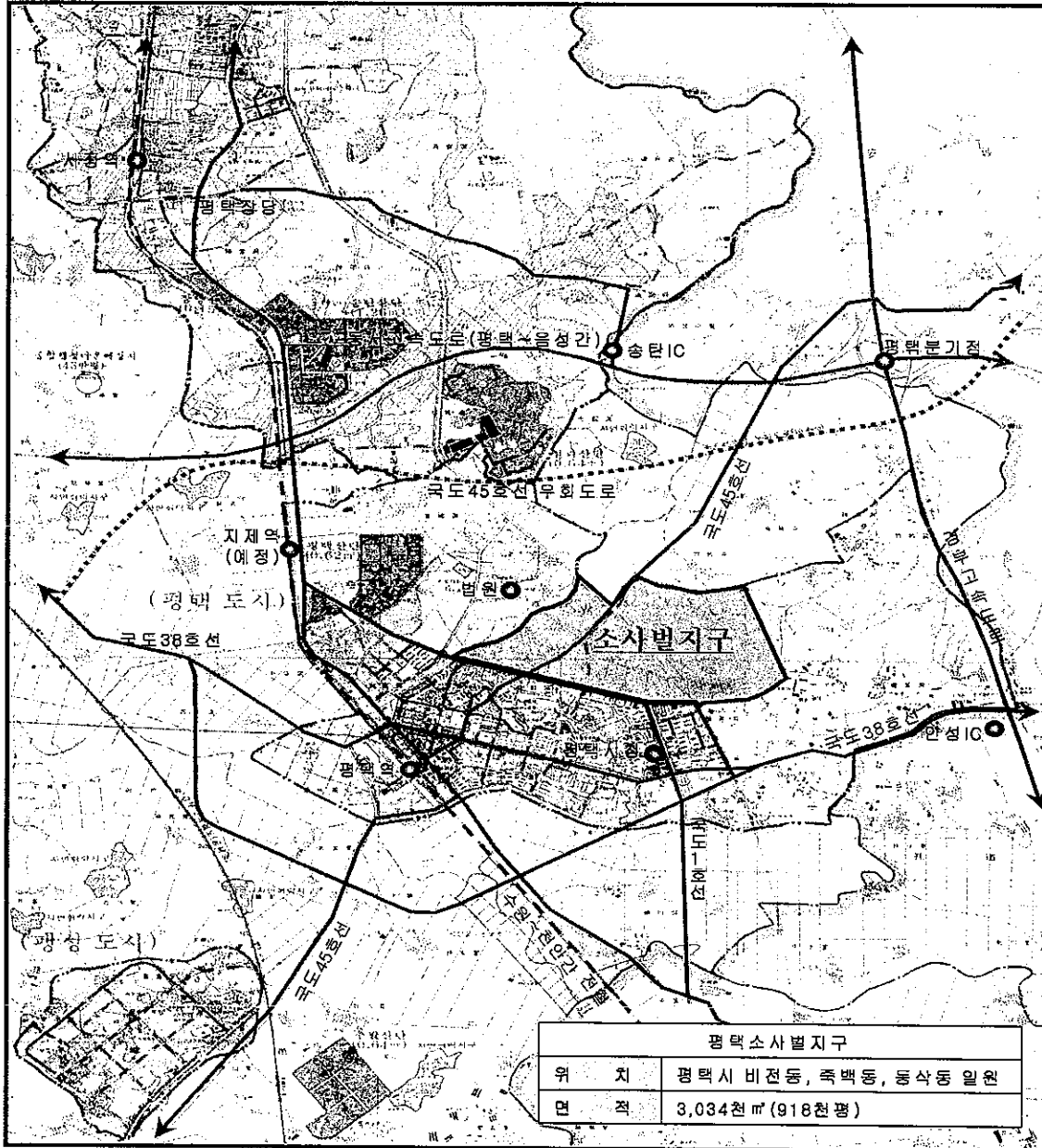
□ 추진일정

- 2006. 4 : 협약체결(정부 ↔ 토지공사)
- 2006. 7 : 개발계획 승인(경기도)
- 2007. 12 : 실시계획 승인(경기도)
- 2008. 3 : 부지조성공사 착공(토지공사)
- 2009. 7 : 건축 및 신재생에너지시설공사 착공
- 2011. 12 : 사업준공

2. 평택소사별지구위치도

평택소사별지구 택지개발사업

위 치 도



3. 네덜란드의 솔라시티

☐ 개요

- 설치장소 : 암스테르담 남동쪽 위트레흐트 주 Amersfoort시(인구 13만,220 km²)
- 사업기간 : 1997년 ~ 2000년
- 모듈 설치용량
 - 총 6,000가구 중 501가구에 1.3MW(가구당 평균 2.6kW) 설치
- 모듈 설치비용 : 130억원 (kW 당 1,000만원)
- 모듈 제작사
 - Shell Solar Energy(80%), BP Solar(15%), Colt international(5%)
- 그린빌리지 특징(BIPV, 단면 지붕)
 - 신도시 기초설계부터 그린빌리지로 구성
 - * 총 6,000가구 중 501가구에 12,000m²의 태양광 발전설비 설치
 - 90%이상의 태양광설비가 건물일체형 BIPV system으로 설치됨
 - * 지붕 자재비 절감으로 전체 지붕설치비의 20% 절감
- 관리업체 : 에네코 에너지(ENECO ENERGY)
 - 로테르담에 본사가 위치한 전기·난방·가스 시설 설치 및 관리업체(직원 약 5,000명)
- 전력연계방법 : 가구별로 개별 inverter를 설치하여 계통연계

☐ 기대효과

- 연간 발전량 : 연간 1,139 MWh
- 연간 총 전력소비량 2,100 MWh의 54%에 해당

☐ 그린빌리지 주요사진 : 별첨

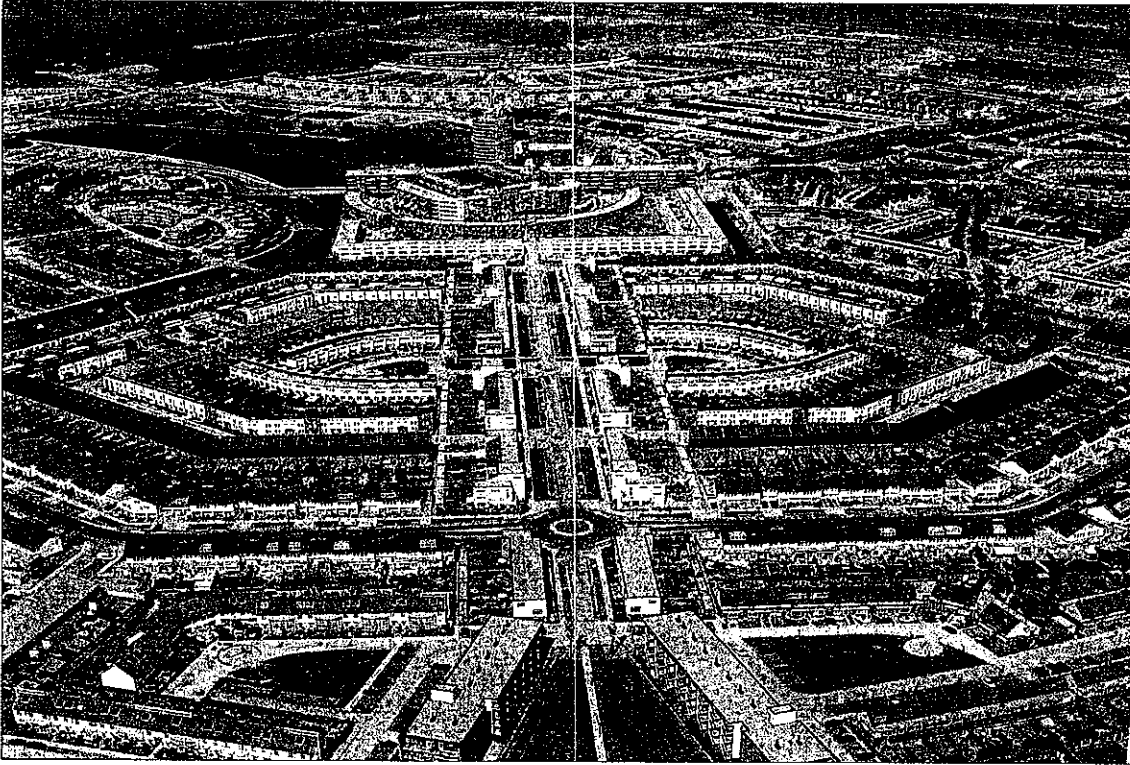


그림1 Amersfoot 그린빌리지 전경

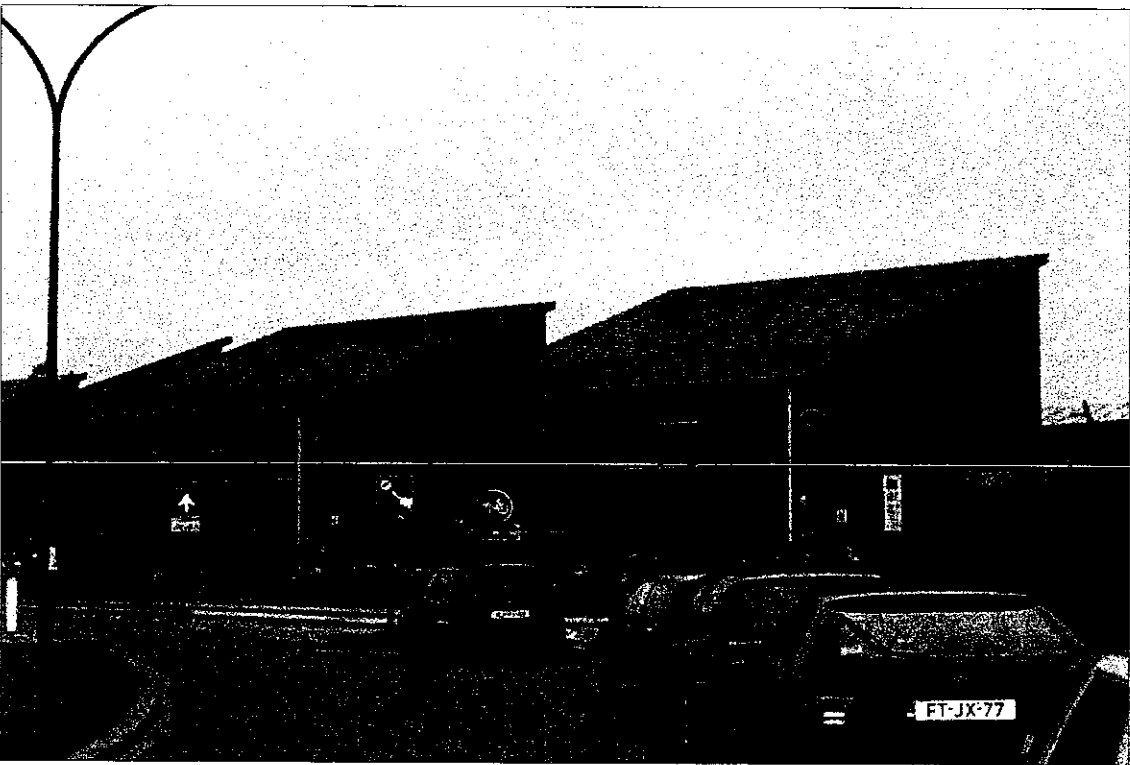
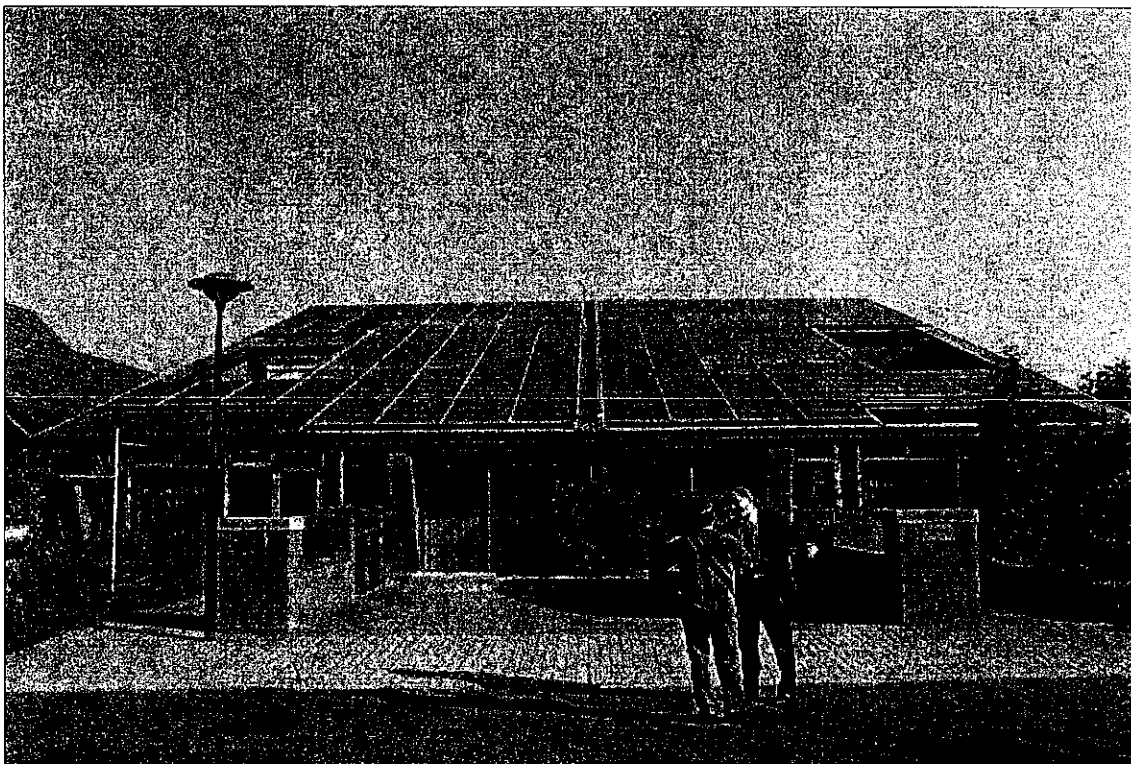
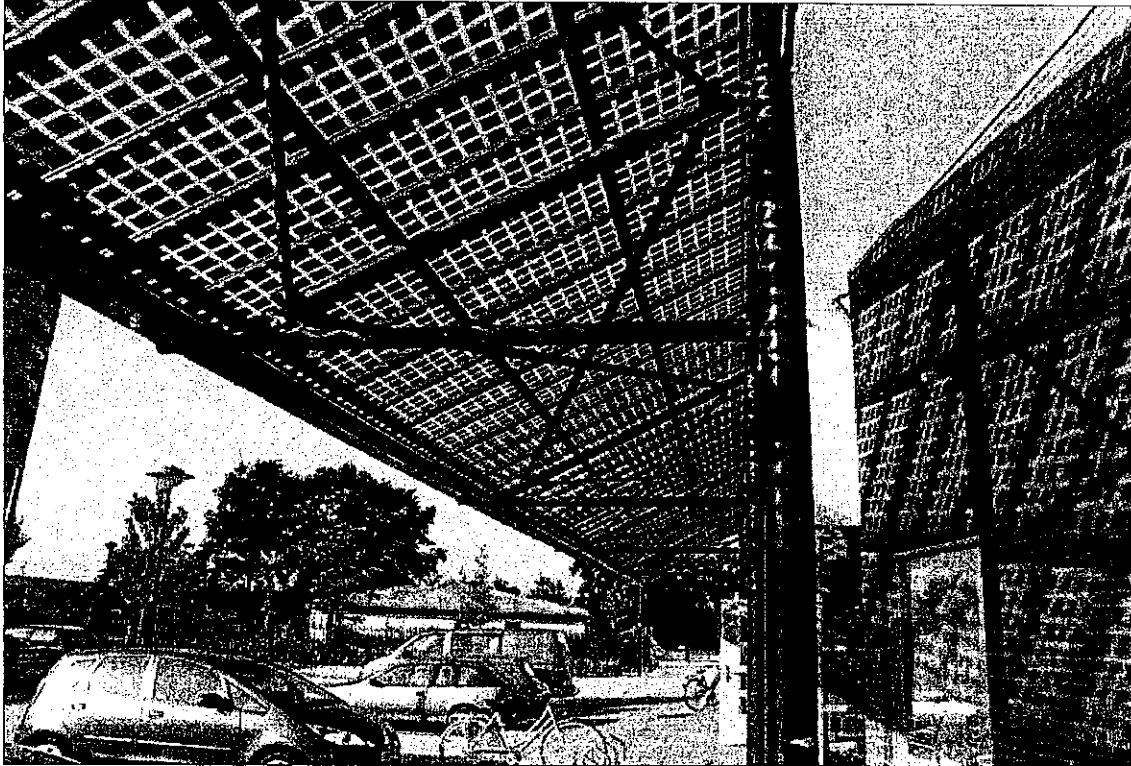


그림2 건물일체형



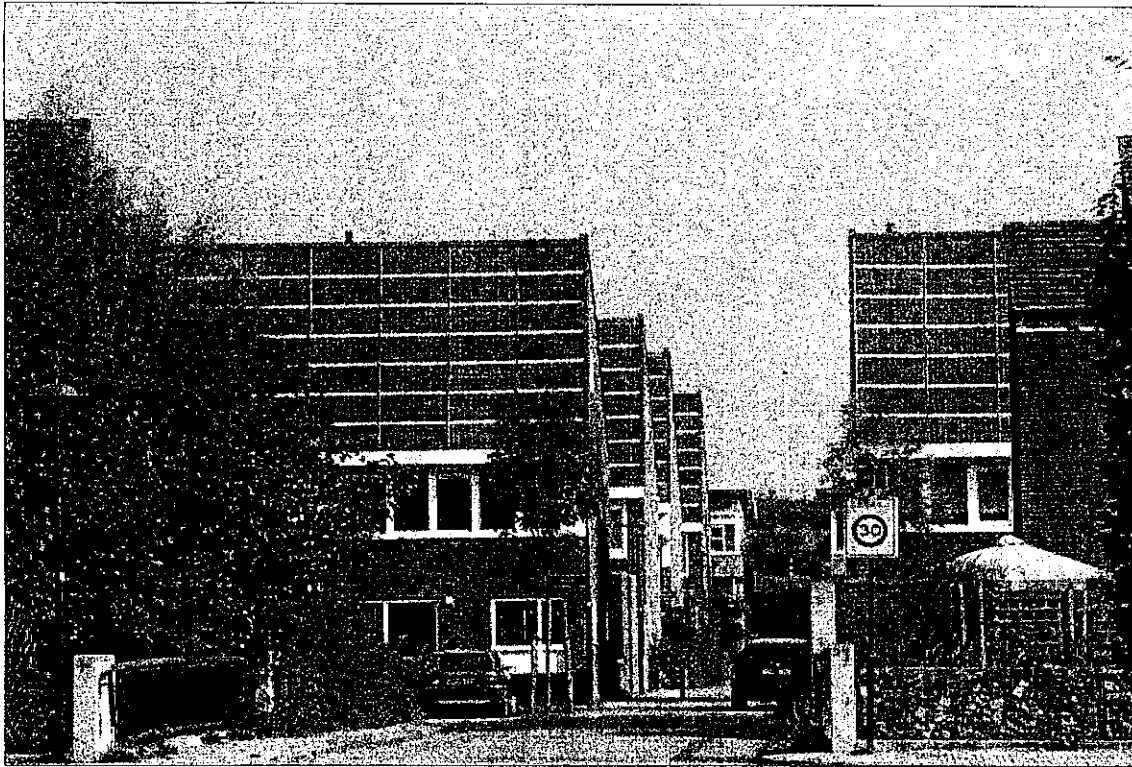




그림3 베란다에 설치한 태양광발전시설

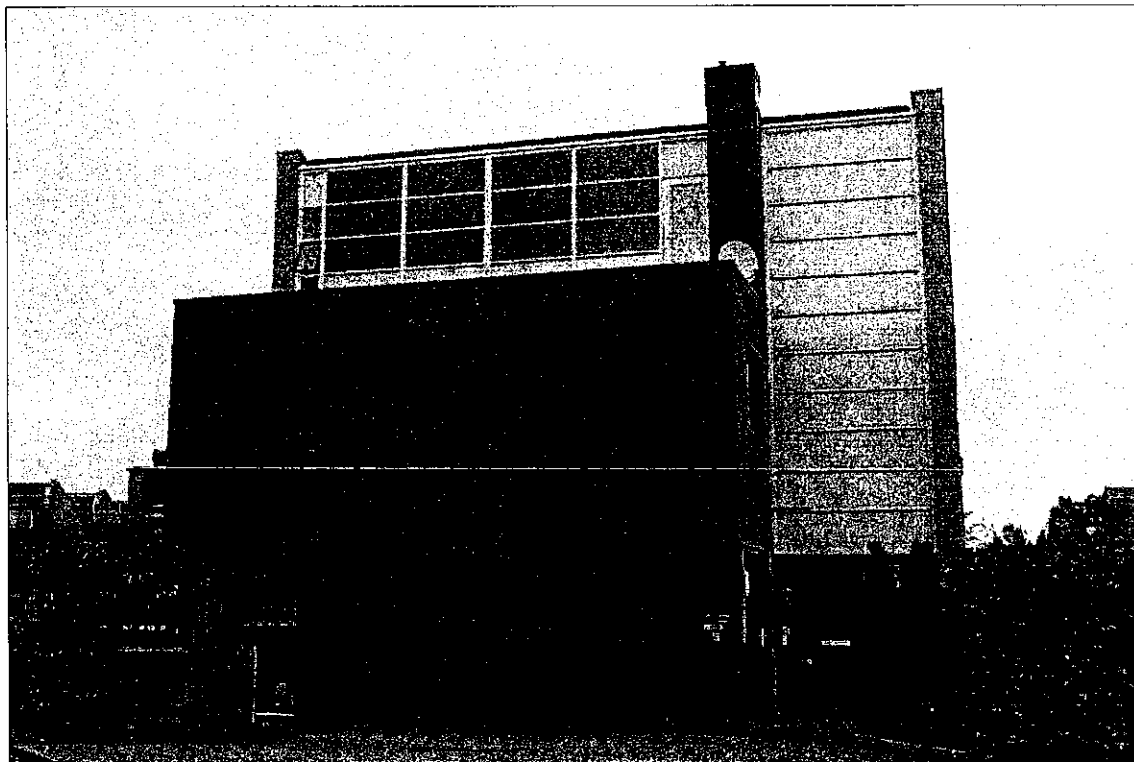


그림4 지면에 수직으로 설치한 태양광설비(I)



그림5 지면에 수직으로 설치한 태양광설비(II)

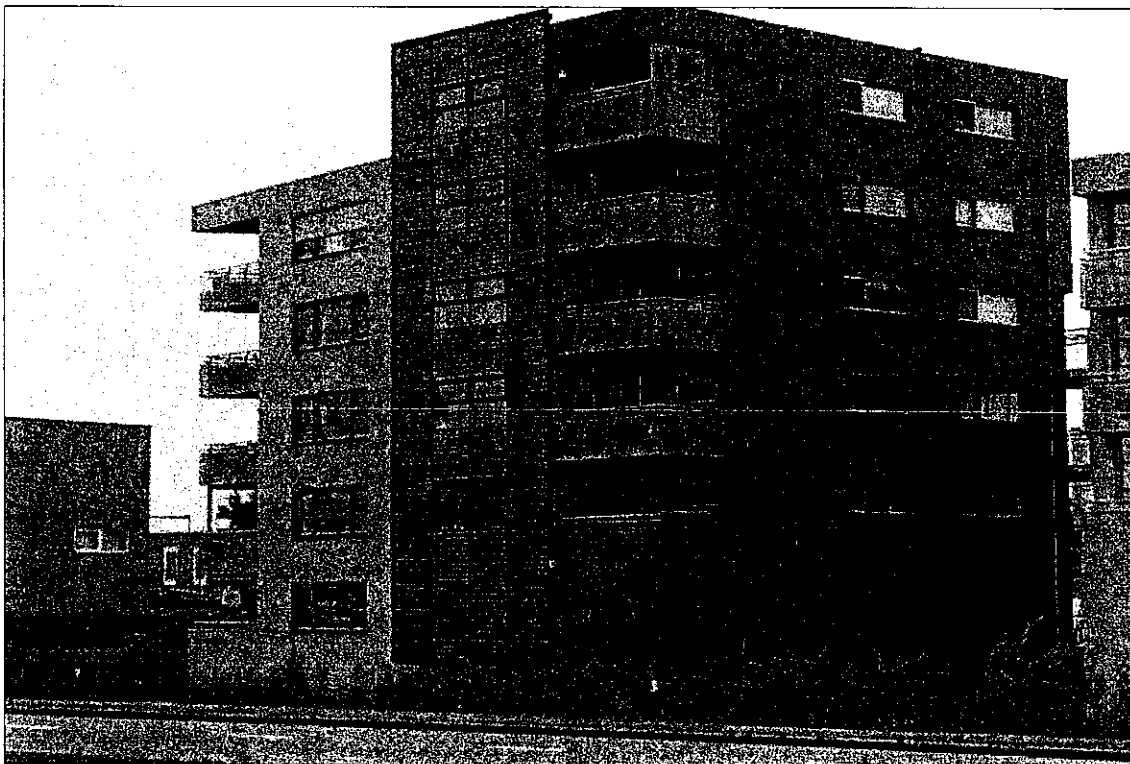


그림6 지면에 수직으로 설치한 태양광설비



그림7 건물일체형 태양광설비(I)



그림8 건물일체형 태양광설비(II)