

이 자료는 2007년 4월 24일(화) 11:00부터 보도하여 주시기 바랍니다.  
실제 브리핑은 본 자료의 내용과 달라질 수 있습니다.

# 정책 브리핑 자료

2007. 4. 24(화)

## 공공기관 지방이전 및 혁신도시 건설 추진 현황

“관계기관 협력을 통해 지역 특성화 발전 전략을  
차질 없이 추진중”

1. 그간의 추진경과 / 1
2. 혁신도시 건설을 위한 조직 개편과 관계부처 등  
과의 협력체계 구축 및 추진실적 / 2
3. 주요 추진과제 / 8
4. '07년 주요 추진계획 / 15
5. 참고자료 : 혁신도시별 개발계획(안) 등 / 16

건 설 교 통 부  
(공공기관지방이전추진단)

# 1

## 그간의 추진경과

- 수도권 과밀해소와 국토 균형발전을 도모하고, 공공기관 지방이전을 촉매로 지역성장거점을 형성하기 위해
  - 수도권 소재 공공기관 175개를 '12년까지 지방이전하고,
    - 행복도시로의 이전기관 등을 제외한 125개 지방이전기관을 수용하기 위한 10개 혁신도시를 건설하는 공공기관 지방이전계획 및 혁신도시건설 계획 발표('05.6)
  
- 이전공공기관을 수용하는 10개 혁신도시 건설을 위해,
  - 입지선정\*을 마무리('05.12)하고, 도시별 특성을 반영하여 혁신도시 기본구상('06.10) 및 혁신도시 계획기준('06.11) 마련
    - \* 부산(센텀, 동삼 등), 대구(동구), 광주·전남(나주), 울산(중구), 강원(원주), 충북(진천·음성), 전북(전주·완주), 경북(김천), 경남(진주), 제주(서귀포)
  
- 「혁신도시특별법」 및 동시행령을 제정·시행(2.12)하여 혁신도시 건설의 법적·제도적 기반을 완비
  
- 제24차 국가균형발전위원회(4.3)에서 해양경찰학교등 11개 기관의 개별이전 지역확정
  
- 중앙도시계획위원회 및 혁신도시위원회의 심의를 거쳐 10개 혁신도시를 혁신도시특별법상 개발예정지구\*로 지정·고시(3.19, 4.13, 4.16)
  - 개발계획(안) 관계기관 협의 착수 및 지자체별로 보상협의회 구성·운영 등 본격적인 개발 절차에 착수

## 혁신도시 건설을 위한 조직 개편과 관계 부처 등과의 협력체계 구축 및 추진실적

### (1) 공공기관 지방이전 추진단 개편

#### □ 개편 배경

- 혁신도시 입지선정('05.12) 및 기본구상 수립('06.10), 혁신도시특별법 제정('07.1)으로 혁신도시 건설의 법적·제도적 기반이 완비됨에 따라,
  - 지구지정, 개발·실시계획 수립, 용지보상 등 10개 혁신도시의 개발업무를 효율적으로 추진하여 금년 하반기부터 순차적으로 착공하기 위해 조직 개편\*('07.2.5)
- \* 「공공기관지방이전추진단 등의 구성 및 운영에 관한 규정」(건설교통부 훈령) 개정

#### □ 주요 개편내용

- 혁신도시 개발업무를 체계적으로 수행하기 위해 기존 혁신도시팀을 사업권역별로 3개팀으로 확대 개편
    - 다만, 1단 2국(기획국, 지원국) 체제는 유지
    - 기존 종전시설관리팀을 해체하고, 종전부동산 관리업무 등을 지원국 지원정책팀과 재정팀에서 분장
  - 혁신도시건설 자문 및 연구·조사업무를 수행할 박사급으로 구성된 연구 T/F팀 구성
- ⇒ 종전 2국 6개팀\*에서 2국 8개\*\*팀으로 개편

\* 이전정책팀, 혁신도시팀, 종전시설관리팀, 지원정책팀, 재정팀, 대외협력팀

\*\* 혁신도시총괄팀, 혁신도시 1·2·3팀, 지원정책팀, 재정팀, 대외협력팀, 연구 T/F팀

## [2] 혁신도시위원회 구성·운영

□ '07.2.20일 혁신도시에 관한 정책 및 중요사항을 심의하기 위해, 혁신도시특별법 제30조 및 시행령 제31조에 따라

- 9개부처 차관, 11개 지자체 부단체장 및 민간위원 9명 (노동계 2명 포함)으로 혁신도시위원회를 구성

### □ 주요 심의사항

- 혁신도시개발예정지구의 지정·변경 및 해제에 관한 사항
- 혁신도시의 기본구상 및 개발계획에 관한 사항
- 혁신도시의 실시계획에 관한 사항 등
- 그 밖에 건설교통부장관이 심의에 부치는 사항

### □ 혁신도시위원회 개최 실적

- 제1회 혁신도시위원회('07.3.7)
  - 혁신도시위원회 운영세칙(안), 혁신도시 계획기준(안) 및 중앙도시계획위원회에서 원안의결('07.2.22)된 5개 혁신도시\* 및 부산(대연) 혁신도시 개발예정지구지정(안) 심의
  - \* 경북 김천 혁신도시, 강원 원주 혁신도시, 광주·전남 공동 혁신도시, 충북 진천·음성 혁신도시, 경남 진주 혁신도시
- 제2회 혁신도시위원회('07.4.6)
  - 혁신도시위원회 운영세칙 및 혁신도시 계획기준 일부개정(안), 4개 혁신도시\* 및 부산(동삼·문현·센텀)혁신도시 개발예정지구지정(안) 심의
  - \* 전북 전주·완주 혁신도시, 대구 신서 혁신도시, 울산 우정 혁신도시, 제주 서귀포 혁신도시

### [3] 국가균형발전위원회

#### □ 법적 근거 : 국가균형발전특별법 제22조

- \* '03.4월 대통령령에 설치 근거를 두고 대통령 자문기관으로 출발하였으나, '04.1월 국가균형발전특별법 제정으로 법적기구로 재출범

#### □ 구 성

- 위원장(성경룡) 1인을 포함하여 30인 이내의 위원으로 구성하되, 당연직위원과 위촉위원으로 구성
  - 당연직위원 : 산업자원부장관 등 12개 부처 장관
  - 위촉위원 : 20인 이내에서 대통령이 위촉

#### □ 주요 심의사항

- 국가균형발전의 기본방향과 관련정책의 조정에 관한 사항
- 국가균형발전계획에 관한 사항
- 공공기관 등의 지방이전에 관한 사항
- 수도권 경쟁력 강화 등 수도권 관리의 기본방향에 관한 사항 등

#### □ 주요 개최실적

- '07.4월 현재까지 총24회의 균형위를 개최하여 국가균형발전시책의 중요사항을 심의·의결
  - 특히, 지난 4.3일 그간 입지선정과 관련하여 논란이 되어 왔던 해양경찰학교 등 11개 이전공공기관의 개별이전 지역을 심의·의결

#### (4) 공공기관지방이전 범정부대책반 구성·운영

- 부처별 추진사항 점검 및 조정을 위해 국무조정실 정책 차장을 반장으로 하여, 관계 부처 본부장급 등으로 구성\*

\* 구성근거 : 「공공기관지방이전추진단 등의 구성 및 운영에 관한 규정(대통령훈령 제177호)」 제4조

\* 구성현황 : 재정경제부, 산업자원부, 건설교통부, 행정자치부, 노동부, 국정홍보처, 기획예산처 등 관계 행정기관 본부장급 등

- '07년 들어, 대책반 회의를 개최(5회, 실무회의 포함)하여 “개별이전 및 분산배치 처리방안” 등 주요 쟁점사항 조정

※ '07년 이전에 27회 개최

##### ○ 금년 주요 토의내용

- 개별이전 및 분산배치 사안에 대한 처리방안
- 지방 중소건설업체 지원 방안
- 이전공공기관 지방이전계획 수립지침(안)
- 혁신도시 보상관련 지역민원 동향
- 혁신도시내 문화재 시발굴 조사기간 단축방안
- 혁신도시 개발사업 관련 각종 부담금 감면 방안

※ 균형위는 국가균형발전특별법 제22조상의 국가균형발전시책의 중요사항을 심의·의결하는 법적기구인 반면, ‘공공기관 지방이전 범정부대책반’은 공공기관 지방이전시책과 관련된 관계부처간 협의사항을 논의하기 위해 대통령훈령에 따라 설치된 행정부 내부의 협의체임

## **[5] 지방자치단체와 간담회 개최**

- 혁신도시 건설의 핵심 주체인 지자체와의 대화 채널을 구축하여 추진사항 등에 대해 논의, 건의사항 청취 및 의견 교환 창구로 활용
- '07년 들어 장·차관주재 12개 시·도 부단체장 간담회('07.1.22, 3.21)와 차관주재 혁신도시가 입지하는 13개 기초자치단체장 간담회('07.4.11) 개최
- 주요 회의결과(당부사항 등)
  - 광역 및 기초자치단체 구분 없이 혁신도시 건설 및 조기 착공에 적극 협조 의지 표명
  - 공공기관지방이전 및 혁신도시 건설에 대한 정부의 시책 및 의지전달
  - 혁신도시 건설 추진현황 및 향후계획에 대한 정보 공유 및 혁신도시 개발과정의 상호 협력 합의
  - 기반시설비 국고지원 방안 협의
  - 지역 중소기업체에 대한 건설참여 확대방안 마련계획 전달
  - 조기착공 지자체에 대한 인센티브 지원 약속

## (6) 노정협의회 구성·운영

- 신뢰를 바탕으로 상호간 이해와 협조를 얻기 위한 대화·협의 창구로 활용하기 위해 공공운수연맹, 공공연맹 및 금융노조 대표가 참여하는 노·정협의회 구성\*

\* 구성근거 : 「공공기관 지방이전에 따른 노·정협약서」 제5호

- \* 구성현황 : (정부측) 건설교통부장관, 국가균형발전위원회 위원장, 국무총리비서실 시민사회비서관, 기획예산처 기금제도 기획관 등 7명  
(노조측) 민노총 공공운수연맹, 한노총 공공연맹, 금융노조 위원장 등 7명

※ 노정실무협의회 : 총리실 시민사회비서관·건교부지원국장·균형위 혁신도시기획국장 및 3개 상급노조 부위원장

- 개최현황

- 노·정협의회('07년 이전 : 3회)
- 노정실무협의회('07년 이전 : 8회, '07년 이후 : 1회)

- 노정협의회 구성 이후('05.7.26), 협의회를 개최(12회, 실무협의회 포함)하여 “혁신도시입지선정지침” 등 주요 정책에 대해 협의

\* 제9차 노정실무협의회('07.3.30) 개최 : 공공기관 지방이전·혁신도시 건설 일정 및 정부의 재정지원방안 수립 추진현황 등 설명

- 앞으로도 협의체의 지속 운영을 통한 노조와의 협력기반위에서 공공기관 지방이전과 혁신도시 건설 추진

- 노정협의회 주요논의 사항

- 입지선정 기준 동의
- 노정실무협의회에서 합의한 특별법안, 지방이전 관련 정보공유 사항에 대한 추인
- 이행실시협약 체결 추진 논의 등

**(1) 이전공공기관의 지방이전계획 수립**

- 혁신도시특별법 제4조 및 동법 시행령 제3조에 따라  
각 이전공공기관에서 구체적인 지방이전 계획을 수립
- 지방이전계획의 주요 내용
  - 이전의 규모 및 범위에 관한 사항
  - 이전시기에 관한 사항
  - 이전비용 산정 및 조달방안
  - 이주직원에 대한 지원대책
  - 지방이전에 따른 수입 감소를 최소화하기 위한 대책
- 추진실적
  - 소관 부처 및 이전공공기관의 의견 수렴 후 이전계획 수립지침을 제정·시행('07.3.28)
  - 이전공공기관, 소관부처 및 해당 지자체를 대상으로 “이전공공기관 지방이전계획 수립을 위한 관계기관 워크숍” 개최(4.18)
- 지방이전계획 수립 일정
  - 각 이전공공기관은 지방이전계획을 수립하여 소관 행정기관에 제출 : '07.4~7
  - 소관 행정기관은 이를 검토·조정하여 건교부장관에 제출 : '07.8~9
  - 건교부장관은 내부 검토 후 균형위 심의를 거쳐 이전공공기관의 지방이전계획을 승인 : '07.10~

## [2] 지방자치단체의 이전지원계획 수립

□ 혁신도시특별법 제5조에 따라 각 지자체는 이전에 오는 공공기관에 대한 지원대책을 수립하여야 함

○ 국가의 지원방안\*('05년 6.24계획)과 함께 지자체의 지원 내용을 구체화하여 이전기관에 대한 종합적인 지원

\* 6.24계획상 이전 지원방안 : 주택 우선분양, 임대주택 우선 입주, 지방이전 수당지급 등 총 38개 이전지원 방안 제시

□ 지자체 이전지원계획의 주요 내용

- 사무소 신축비 등 이전비용 일부 지원, 공유재산 임대료 감면
- 교육·의료·문화·체육·공원·교통 등 정주여건 조성
- 기존 주민과의 화합 및 융화 지원
- 주택건설용 공공택지의 우선공급, 기숙사 건립 지원 등
- 산·학·연 클러스터 조성 및 유관기관 유치 등

□ 추진일정

일정	추진계획
'07.4월	이전지원계획 수립지침(안) 작성
'07.5~6월	이전지원계획 수립지침 확정·시달 - 관계부처, 지자체, 이전공공기관 등 협의
'07.10월	지자체별 이전지원계획 수립
'07.11월	지자체별 이전지원계획 제출 (→건교부)

□ 기대효과

- 지방이전에 따른 이전기관 직원들의 불안감 해소
- 이전기관에 대한 국가 및 지자체의 종합적인 지원체계 구축

### [3] 산·학·연 유치를 통한 혁신클러스터 구축 방안 마련

#### □ 추진배경

- 지역균형발전을 위해 낙후지역 중심의 혁신도시 입지를 선정하고, 지역특성을 고려하여 이전공공기관을 배치
- 이전공공기관과 지역의 특화산업을 유기적으로 연계시켜 그 지역의 성장동력으로 산·학·연 클러스터 조성 필요
  - \* 혁신도시는 1단계(이전기관 정착, '07~'12년), 2단계(산·학·연 정착, '13~'20년), 3단계(혁신확산, '21~'30년)로 추진되는 장기사업

#### □ 기본방향

- 혁신도시내 이전 공공기관 부지 인근에 산·학·연 클러스터 지구를 조성하여 상호 공간적 연계성 강화

[단위 : 천㎡]

총계	전북	강원	광주전남	울산	대구	경북	충북	경남	제주
1,636	142	113	320	110	245	161	278	167	98

\* 클러스터 부지는 전체 혁신도시 면적(43,093천㎡, 부산제외)의 3.8%

\* 공원·녹지·도로 등 공공용지를 제외한 가용면적(26,093천㎡)의 7.8%

- 이전공공기관과 지역대학·연구소간 협력 강화
  - 이전기관의 인력 양성을 위한 맞춤형 교과과정 개설
  - 이전기관과 지역대학·연구소간 공동연구 확대
  - 해당지역 우수인재의 공공기관 인턴 채용, 연구소·대학 등 기자재 공동 활용 등

○ **정부 및 지자체의 지원체계 구축**

- 정부는 범정부 협력 및 지원체계를 구축
- 해당 지자체는 혁신도시 클러스터 조성계획 수립 및 운영

□ **추진계획**

○ 「**산학연 유치 및 협력방안 수립지침**」 마련·시행('07년)

- 관계부처 협의 등을 거쳐 지자체에 지침을 시달('07.6월)
- 해당 지자체에서는 지침을 토대로 지역전략산업 등 지역의 특성을 고려한 혁신도시별 세부전략 수립('07년말)

○ **첨단산업 유치를 위해 임대전용 산업단지 공급 확대**

- 혁신도시내 첨단산업 유치를 위한 산·학·연 클러스터 용지중의 일부를 국가가 매입하여 임대 산단으로 지정
- 초장기(임대기간 : 50년)·초저가(연간임대료 : 조성원가의 1% 미만, 평당 5천원수준)로 공급하여 기업·연구소 등을 유치
- \* 2단계 균형발전정책 시행계획의 일환으로 추진하되, 구체적인 내용은 기획예산처와 협의중

○ **지역혁신비즈니스센터 구성·운영**

- 산학연 클러스터 구축 계획 수립, 기업 유치, 홍보 및 지역정보관리 등을 위해 지역혁신비즈니스센터 구성

[참고자료]

## 지역혁신비즈니스센터 지원사업

### □ 사업목적

- 혁신도시가 실질적으로 지역균형발전에 기여할 수 있도록 지역 및 관련기관간 자율적인 협력체계 구축 및 활동 지원
- 이전공공기관과 산·학·연 클러스터 형성, 혁신도시와 인근 지역간의 연계발전, 지역거버넌스 구축 등을 지원

### □ 센터 구성·운영

- (조직설치) 광역·기초지자체 설치, 센터장은 4급
- (조직구성) 지방공무원 및 연구원, 대학교수, 관련전문가, 상공회의소 및 혁신도시 사업시행자 직원 등
- (센터기능) 시·도 혁신도시관리위원회 활동을 실무지원
  - 산학연 클러스터 구축, 기업유치(기업지방이전 지원) 등
  - 인근 지역과의 연계발전 및 협력방안을 마련

### □ 예산 지원계획

- 지원회계 : 균특회계에서 국고보조금으로 지원
  - '07년 50억원 → '08~'12 매년 100억원 지원계획
  - \* 10개 혁신도시 입지 지자체당 국고 5억원씩 균등지원 원칙 (국고 50%, 지방비 50% 매칭 지원)
  - \* 다만, 지자체의 사업계획 평가결과 등에 따라 차등지원 가능

#### (4) 종전부동산 처리 및 활용방안 마련

##### □ 추진배경

- 지방이전에 따라 **이전비용 충당**과 계획적인 도시공간구조 관리를 위하여 합리적인 종전부동산 처리 및 활용방안 수립

\* 종전부동산은 30여개 지자체에 걸쳐 분포하며, 용도지역이 다양하여 합리적인 처리·활용방안 도출을 위해서는 지자체와 협의 필요

##### □ 종전부동산 현황 : 178개 기관중 98개 기관이 304만평 소유

##### ○ 지역별

구 분	계	서울시	인천시	경기도
면적(천㎡)	10,062	615	151	9,296
비율(%)	100	6	2	92

##### ○ 규모별

구 분	계	1만㎡ 미만	1~3만㎡	3~10만㎡	10만㎡이상
면적(천㎡)	10,062	243	428	1,097	8,294
비율(%)	100	2	4	11	83

##### ○ 용도지역별

구 분	계	주거	상업	공업	녹지	관리	농림
면적(천㎡)	10,062	1,399	242	34	5,826	2,537	24
비율(%)	100	14	2.4	0.3	58	25	0.2

## □ 기본방향

- 이전비용 충당 등을 위해 『**종전부동산 처리계획**』을 수립
  - 기존 용도로 사용이 가능한 경우에는 **일반에 매각**
  - 일반 매각이 어려운 경우에는 **해당 지자체 또는 토공·주공이 일괄 매입**
    - \* **혁신도시특별법 제43조** : 이전공공기관은 이전계획 승인일 이후 3개월이내 처리계획을 수립하여 매각하고, 매각이 되지 아니하는 경우 지자체, 토공·주공이 매입하여 처리
  
- 수도권 전체의 광역적·거시적인 차원에서 지자체와 협의하여 『**종전부동산 활용계획**』을 수립
  - **상업지역, 주거지역은 기존 용도지역을 유지**
  - **녹지지역, 비도시지역은 지자체와 협의하여 공영개발 또는 공원 등 도시계획시설로 활용**
  - 공공목적의 활용이 필요할 경우 미래용도를 위한 토지로 비축
    - \* 공공기관 종전부지 활용방안 연구용역(1단계, '05.12~'06.6)에서 활용계획에 대한 일반적 기준을 제시

## □ 추진계획

- **이전기관(재원마련), 지자체(기반시설·자족기능 유치), 지역주민(공공편익시설) 등의 입장이 상이할 수 있으므로 관련 기관과 협의를 통해 최적 활용방안을 수립**
  - **연구용역(2단계, '06.7~'07.6)**
    - 종전부동산 처리기준(안) 마련 및 부지별 활용대안 도출
  - **연구용역(3단계, '07.6~'08.6)**
    - 종전부동산 처리방안 및 최적 활용방안 마련
      - \* 용역중에 관계부처·지자체 협의, 공청회 등 개최하여 의견수렴

- ◆ '12년까지 혁신도시를 건설하여 178개 공공기관을 차질 없이 지방이전하기 위해 '07.9월부터 순차적으로 착공

□ 혁신도시 건설의 본격 추진

- 지구지정, 개발·실시계획 수립 등을 차질 없이 추진하여 '07.9월부터 순차적으로 착공
  - '07.4월 「혁신도시건설특별법」에 의해 지구지정을 완료
    - \* 10개 혁신도시에 대해 2차례(3.7, 4.6) 혁신도시위원회를 개최하여 지구지정 완료
  - '07.5월부터 개발계획을 승인하고 용지보상 착수
  - '07.6월부터 실시계획 및 환경영향평가 본협의 추진
  - '07.9월부터 실시계획을 승인하여 순차적으로 착공

□ 혁신도시 건설에 필요한 재정소요 산정 및 도로·상하수도 등 기반시설 지원 방안 마련('07. 상반기)

□ 이전공공기관의 「지방이전계획」 및 지자체의 「이전지원 계획」을 수립('07 하반기)하고,

- 이전공공기관의 종전부동산에 대한 처리 및 활용방안 구상(총 3단계 용역중 '07.6월까지 2단계 완료, '08.6월까지 3단계 완료)

□ 혁신도시의 활성화를 위해 산·학·연 유치 및 협력 방안 수립지침 마련('07. 상반기)

# 참 고 자 료

1. 혁신도시별 개발계획(안) / 17
2. 제24차 국가균형발전위원회 회의 결과 / 27
3. 지방이전 공공기관 현황 / 29
4. 10개 혁신도시별 지구지정 개요 / 32

# 혁신도시별 개발계획(안)

## 1. 대구 혁신도시

### □ 사업개요

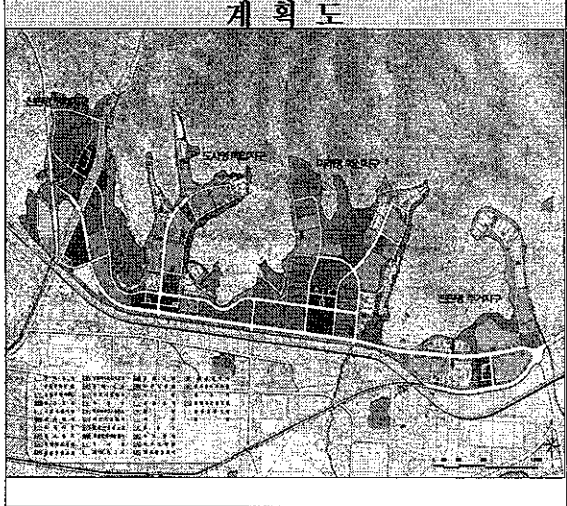
- 위치 : 대구광역시 동구 신서동 일원(128만평)
- 이전대상기관 : 12개 기관

산업지원 기능군(3)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 한국산업기술평가원</li> <li>- 신용보증기금</li> <li>- 한국산업단지공단</li> </ul>
교육학술 기능군(4)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 한국학술진흥재단</li> <li>- 교육인적자원연수원</li> <li>- 한국사학진흥재단</li> <li>- 한국교육학술정보원</li> </ul>
기타 기능군(5)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 한국가스공사</li> <li>- 한국감정원</li> <li>- 중앙119구조대</li> <li>- 한국정보사회진흥원</li> <li>- 중앙신체검사소</li> </ul>

### □ 개발목표 및 계획개념

- (개발목표) 지식창조 혁신도시 "Brain City"
- (계획개념)
  - 자연과 지식정보가 숨쉬는 다(多)즐거기 도시
  - 그린·블루 네트워크 도시
  - 신재생에너지 시범도시

### □ 토지이용계획

구분	면적(천㎡)	비율(%)	
계	4,216	100.0	<div style="text-align: right; margin-bottom: 5px;">계 획 도</div> 
주택건설	795	18.9	
상업·업무	197	4.7	
이전공공기관	322	7.6	
산·학·연 클러스터	245	5.8	
공원·녹지	1,127	26.7	
도로	856	20.3	
도시지원시설	573	13.6	
유보지	101	2.4	

## 2. 울산 혁신도시

### □ 사업개요

- 위치 : 울산광역시 중구 우정동 일원(85만평)
- 이전대상기관 : 11개 기관

에너지산업 기능군(4)	- 한국석유공사 - 에너지경제연구원	- 에너지관리공단 - 한국동서발전(주)
근로복지 기능군(5)	- 한국산업안전공단 - 근로복지공단 - 노동부 종합상담센터	- 한국산업인력공단 - 산재의료관리원
기타 기능군(2)	- 운전면허시험관리단 - 국립방재연구소	

### □ 개발목표 및 계획개념

- (개발목표) 그린 에너지 폴리스
- (계획개념)
  - 전통과 미래, 환경이 공존하는 경관중심도시
  - 선진국형 산업복지 도시
  - 에너지절약형 시범도시

### □ 토지이용계획

구분	면적(천㎡)	비율(%)	계획도
계	2,797	100.0	
주택건설	674	24.1	
상업·업무	96	3.4	
이전공공기관	301	10.8	
산·학·연 클러스터	110	3.9	
공원·녹지	766	27.4	
도로	443	15.8	
도시지원시설	407	14.6	

### 3. 강원 혁신도시

#### □ 사업개요

- 위치 : 강원도 원주시 반곡동 일원(109만평)
- 이전대상기관 : 13개 기관

자원개발 기능군(3)	- 대한광업진흥공사 - 대한석탄공사 - 광해방지사업단
건강생명 기능군(4)	- 국민건강보험공단 - 건강보험심사평가원 - 대한적십자사 - 한국보훈복지의료공단
기타 기능군(6)	- 한국관광공사 - 국립공원관리공단 - 국립과학수사연구소 - 한국지방행정연구소 - 도로교통안전관리공단 - 산림항공관리소

#### □ 개발목표 및 계획개념

- (개발목표) 건강도시 VITAMIN City
- (계획개념)
  - 치악산 풍경을 담은 Blooming 도시
  - 건강생명산업의 메카
  - 청정환경의 동북아 관광 허브도시

#### □ 토지이용계획

구분	면적(천㎡)	비율(%)	계획도
계	3,603	100.0	
주택건설	1,081	30.0	
상업·업무	146	4.1	
이전공공기관	209	5.8	
산·학·연 클러스터	115	3.2	
공원·녹지	909	25.2	
도시지원시설	1,143	31.7	

## 4. 경북 혁신도시

### □ 사업개요

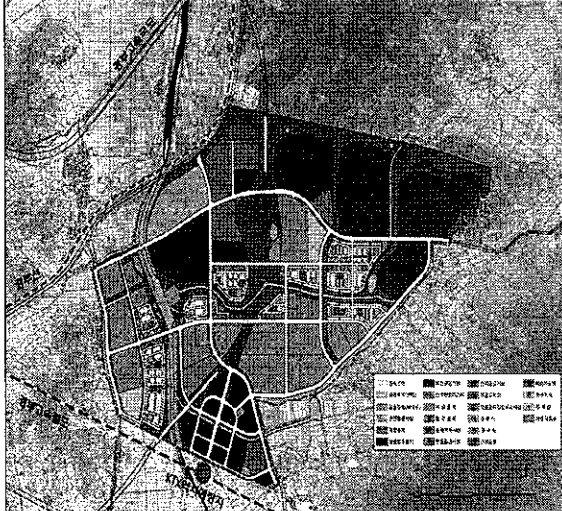
- 위치 : 경북 김천시 남면, 농소면 일원(115만평)
- 이전대상기관 : 13개 기관

도로교통 기능군(3)	- 한국도로공사 - 교통안전공단	- 한국건설관리공사
농·축산물 관리 기능군(4)	- 국립농산물품질관리원 - 국립수의과학검역원	- 국립식물검역소 - 국립종자관리소
기타 기능군(6)	- 한국전력기술(주) - 한국갱생보호공단 - 정통부 조달사무소	- 기상통신소 - 대한법률구조공단 - 조달청 중앙보급창

### □ 개발목표 및 계획개념

- (개발목표) 경북 Dream-Valley
- (계획개념)
  - 물과 교통이 흐르는 Innovation Corridor
  - 선진형 교통인프라의 물류거점도시
  - 친환경·첨단과학기술을 접목한 미래형 농업도시

### □ 토지이용계획

구분	면적(천㎡)	비율(%)	계획도 
계	3,803	100.0	
주택건설	809	21.3	
상업·업무	159	4.2	
이전공공기관	804	21.1	
산·학·연 클러스터	161	4.2	
공원·녹지	1,023	26.9	
도로	568	14.9	
도시지원시설	167	4.4	
유보지	112	3.0	

## 5. 광주·전남 혁신도시

### □ 사업개요

- 위치 : 전남 나주시 금천면, 산포면 일원(221만평)
- 이전대상기관 : 18개 기관

전력산업 기능군(4)	- 한국전력공사 - 한전KPS(주)	- 한국전력거래소 - 한전KDN(주)
정보통신 기능군(5)	- 정통부 지식정보센터 - 한국정보보호진흥원 - 컴퓨터프로그램보호위원회	- 한국전파연구소 - 한국전파진흥원
농업지원 기능군(4)	- 한국농촌공사 - 농업연수원	- 한국농촌경제연구소 - 농수산물유통공사
기타 기능군(5)	- 한국문화예술위원회 - 저작권심의조정위원회 - 사립학교교직원연금관리공단	- 한국문화콘텐츠진흥원 - 해양경찰학교

### □ 개발목표 및 계획개념

- (개발목표) Green Energypia City
- (계획개념)
  - 빛과 물이 하나되는 상생의 생명도시
  - 에너지산업 광역클러스터 중심도시
  - 전통산업과 첨단산업이 조화로운 발전도시

### □ 토지이용계획

구분	면적(천㎡)	비율(%)	계획도 
계	7,295	100.0	
주택건설	1,886	25.9	
상업·업무	300	4.0	
이전공공기관	756	10.4	
산·학·연 클러스터	320	4.4	
공원·녹지	1,837	25.2	
도시지원시설	1,439	19.7	
기타(체육시설부지)	757	10.4	

## 6. 전북 혁신도시

### □ 사업개요

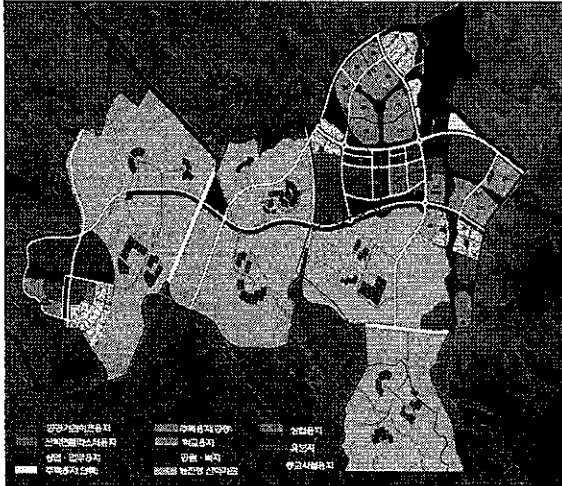
- 위치 : 전북 전주시 만성동, 중동  
완주군 이서면 갈산리, 반교리 일원(280만평)
- 이전대상기관 : 14개 기관

국토개발 기능군(2)	- 한국토지공사 - 대한지적공사
농업지원 기능군(8)	- 농촌진흥청 - 한국농업전문학교 - 원예연구소 - 농업공학연구소 - 작물과학원 - 농업생명공학연구원 - 축산연구소 - 농업과학기술원
기타 기능군(4)	- 한국식품연구원 - 한국전기안전관리공사 - 한국간행물윤리위원회 - 지방혁신인력개발원

### □ 개발목표 및 계획개념

- (개발목표) 농업생명의 허브, Agricon City
- (계획개념)
  - 샘솟는 도·농의 하모니
  - 첨단 농업생명, 생물산업클러스터의 중심도시

### □ 토지이용계획

구분	면적(천㎡)	비율(%)	계획도 
계	9,260	100.0	
주택건설	881	9.5	
상업·업무	127	1.4	
이전공공기관	426	4.6	
산·학·연 클러스터	141	1.5	
공원·녹지	844	9.1	
도로	543	5.9	
도시지원시설	287	3.1	
유보지	160	1.7	
농업연구단지	5,851	63.2	

## 7. 충북 혁신도시

### □ 사업개요


- 위치 : 충북 음성군 맹동면, 진천군 덕산면 일원(209만평)
- 이전대상기관 : 12개 기관

정보통신 기능군(3)	- 한국인터넷진흥원 - 한국소프트웨어진흥원 - 정보통신정책연구원
인력개발 기능군(5)	- 한국교육개발원 - 법무연수원 - 중앙공무원교육원 - 한국교육과정평가원 - 한국노동교육원
기타 기능군(4)	- 한국가스안전공사 - 기술표준원 - 한국소비자보호원 - 한국과학기술기획평가원

### □ 개발목표 및 계획개념

- (개발목표) 교육·문화 Inno Valley
- (계획개념)
  - 고도 교육인프라와 혁신형 인력양성 지원도시
  - 바이오산업과 미래정보통신산업의 조화로운 발전도시

### □ 토지이용계획

구분	면적(천㎡)	비율(%)	계획도 
계	6,941	100.0	
주택건설	1,766	25.5	
상업·업무	183	2.6	
이전공공기관	861	12.5	
산·학·연 클러스터	279	4.0	
공원·녹지	1,816	26.3	
산업용지	437	6.3	
도시지원시설	1,282	18.6	
유보지	290	4.2	

## 8. 경남 혁신도시

### □ 사업개요

- 위치 : 경남 진주시 호탄동, 문산읍 소문리 일원(123만평)
- 이전대상기관 : 12개 기관

주택건설 기능군(3)	- 대한주택공사 - 한국시설안전기술공단	- 주택관리공단
산업지원 기능군(4)	- 중소기업진흥공단 - 요업(세라믹)기술원	- 산업기술시험원 - 한국전자거래진흥원
기타 기능군(5)	- 국민연금관리공단 - 한국승강기안전관리원 - 한국과학기술기획평가원	- 한국남동발전(주) - 국방기술품질원

### □ 개발목표 및 계획개념

- (개발목표) Blueway와 Greenedge가 어우러진 혁신감성 도시
- (계획개념)
  - 산·학·연·관·민의 교류협력도시
  - 인재·정보·혁신환경 창출의 창조도시
  - 풍·수·녹·경이 펼쳐지는 녹색친수도시

### □ 토지이용계획

구분	면적(천㎡)	비율(%)	계획도 
계	4,063	100.0	
주택건설	1,100	27.1	
상업·업무	131	3.2	
이전공공기관	285	7.0	
산·학·연 클러스터	168	4.1	
공원·녹지	973	24.0	
도시지원시설	1,026	25.3	
하천	260	6.4	
유보지	120	2.9	

## 9. 제주 혁신도시

### □ 사업개요

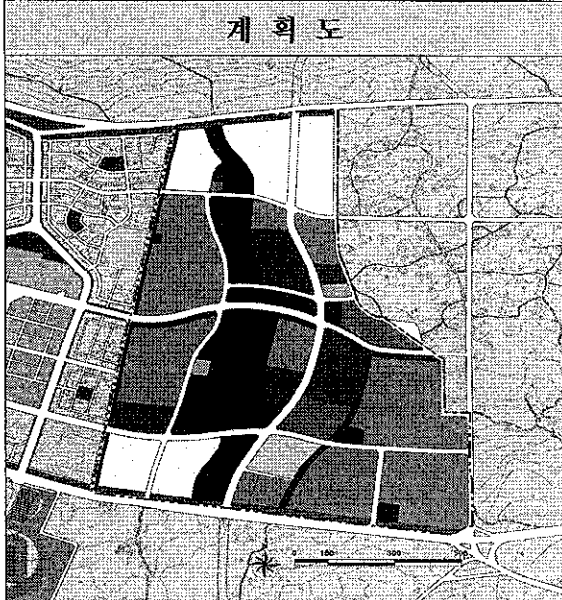
- 위치 : 제주특별자치도 서귀포시 서호동, 법환동 일원(35만평)
- 이전대상기관 : 9개 기관

국제교류 기능군(3)	- 한국국제교류재단 - 재외동포재단	- 한국정보문화진흥원
국세관리 기능군(4)	- 공무원연금관리공단 - 국세종합상담센터	- 국세청기술연구소 - 기상연구소
교육연수 기능군(2)	- 건설교통인재개발원	- 국세공무원교육원

### □ 개발목표 및 계획개념

- (개발목표) 국제교류·연수 폴리스
- (계획개념)
  - 국제자유도시를 선도하는 국제교류·연수도시
  - 어디서나 느끼는 고품격 문화도시
  - 친수·친녹의 청정환경 생태도시

### □ 토지이용계획

구분	면적(천㎡)	비율(%)	계획도 
계	1,142	100.0	
주택건설	365	31.9	
상업·업무	13	1.1	
이전공공기관	203	17.8	
산·학·연 클러스터	98	8.5	
문화	18	1.6	
교육시설	21	1.8	
공원·녹지	238	21.0	
유보지	35	3.0	
도로	144	12.7	
주차장	7	0.6	

# 10. 부산 혁신도시

## □ 사업개요

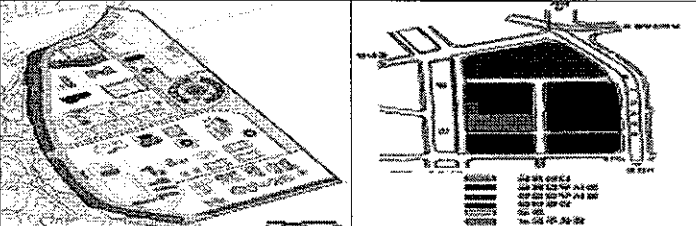

- 위치 : 부산광역시 남구, 영도구, 대연동 일원(29만평)
- 이전대상기관 : 13개 기관 + 공동주거지 1개소

<b>동삼혁신지구</b> 해양수산기능군(4)	- 한국해양연구원    - 한국해양수산개발원 - 국립해양조사원    - 국립수산물품질검사원
<b>문현혁신지구</b> 금융산업기능군(6)	- 한국자산관리공사    - 한국주택금융공사 - 증권예탁결제원    - 대한주택보증(주) - 한국남부발전(주)    - 한국청소년상담원
<b>센텀혁신지구</b> 영화영상기능군(3)	- 영화진흥위원회    - 영상물등급위원회 - 게임물등급위원회
<b>대연혁신지구</b> 공동주거지(1)	- 공동주거지 2,000세대

## □ 개발목표 및 계획개념

- (개발목표) 산업클러스터와 연계된 균형발전도시
- (계획개념)
  - 해양수산 혁신클러스터 조성
  - 21세기 동북아 금융클러스터 육성
  - 생활속의 문화예술공간 건립

## □ 토지이용계획

구분		면적(㎡)	계획도	
계		959,882		
소계		790,568		
이전 공공 기관 (13)	동삼혁신지구(4)	616,297		
	문현혁신지구(6)	113,136		
	센텀혁신지구(3)	61,135		
공동주거지 1개소		169,314		

## 제24차 국가균형발전위원회 회의 결과

### 1. 회의 개요

- 일시 : 2007. 4. 3(화) 11:00
- 장소 : 정부중앙청사 19층 영상회의실
- 참석위원(22명)
  - 성경룡(균형위원장)
  - 교육인적자원부 차관 과학기술부 차관 건설교통부 차관 행정자치부 정책홍보관리실장 등 당연직 9명
  - 김영정 전북대 교수, 이완구 충남도지사, 최병선 국토연구원장, 오상봉 산업연구원장 등 위촉직 12명
  - 배석(4)
    - 균형위 : 기획단장, 수도권정책 및 혁신도시기획국장
    - 건교부 공공기관지방이전추진단 : 부단장, 기획국장

### 2. 주요 회의결과

- ① 혁신도시특별법상 개별이전이 불가피한 기관
  - 해양경찰학교는 여수시, 산림항공관리본부와 중앙119구조대는 각각 강원도 및 대구광역시내의 혁신도시 외 지역으로 이전 결정

**② 충남이전은 결정되었으나, 입지선정이 필요한 기관**

- 국립특수교육원 · 경찰종합학교 · 국립경찰대학교는 아산으로 한국서부발전은 태안으로, 한국중부발전은 보령으로 이전 결정
- 국방대학교는 행복도시특별법 제51조에 따른 국가예산지출상한(8.5조원), 부지규모 · 건축면적 · 이전비용 등에 대한 적정성 및 관련 법률 검토를 거쳐 추후 심의 · 결정

**③ 혁신도시로 이전 결정된 기관에서 분리 · 신설된 기관**

- 게임물등급위원회와 국방기술품질원은 각각 부산과 경남의 혁신도시로, 관세국경관리연수원은 천안으로 이전 결정

# 지방이전 공공기관 현황

- 「공공기관 지방이전계획(‘05.6)」 상 이전대상기관 : 175개
  - ※ 부산(12), 대구(12), 울산(11), 광주(3), 전남(15), 강원(13), 충북(15), 전북(13), 경북(14), 경남(12), 제주(9), 충남(6), 행복도시(40), 정부소속23, 출연17)

□ 국무회의 심의를 거쳐 혁신도시로 이전하는 중앙행정기관 : 1개

□ 「공공기관 지방이전계획(‘05.6)」 상 개별이전기관 : 10개

- 충북(3개) : 질병관리본부 · 국립독성연구원 · 한국보건산업진흥원
- 충남(6개) : 한국서부발전(주), 한국중부발전(주), 국방대학교, 경찰대학, 경찰종합학교, 국립특수교육원
- 경북(1개) : 한국수력원자력(주)

□ 「공공기관 지방이전계획(‘05.6)」 발표 후 분리·신설 기관 : 2개

구분	당 초	변 경	변경내용	이전 지역	변경 일자
1	국세공무원교육원 (경기 수원)	국세공무원교육원	기능조정(정원 85명→66명)	제주	'06.1.
		관세국경관리연수원	신설(정원 17명, 인천 신공항)	천안	
2	영상물등급위원회 (서울 중구)	영상물등급위원회	기능조정(정원 39명→32명)	부산	'06.10.
		게임물등급위원회	신설(정원 21명, 서울 서대문구)	부산	

※ 신설기관의 이전지역은 국가균형발전특별법에 따라 균형위 심의를 거쳐 결정

□ 10개 혁신도시 이전공공기관 : 124개(행복도시 40, 지방이전계획 상 개별 이전기관 10, 균형위 심의를 거쳐 혁신도시 외로 이전하는 기관 4 제외)

□ 특별법 적용 대상 이전공공기관 : 155개(행복도시 중 정부소속기관 23 제외, 분리·신설기관 2개 포함)

□ 공공기관 지방이전시책에 따라 지방으로 이전하는 기관 : 178개(이전계획의 이전기관에 농진청, 분리신설 2개 포함)

- 혁신도시 : 124, 행복도시 : 40, 개별입지 : 14

붙임 : 시·도별 기관 배치 현황표

**【붙임】 시·도별 기관배치 현황표**

시·도	이전 기관	비 고
<p><b>부산 (13)</b></p>	<p>한국해양연구원, 한국해양수산개발원, 국립해양조사원, 국립수산물품질검사원, 한국자산관리공사, 한국주택금융공사, 증권예탁결제원, 대한주택보증(주), 영화진흥위원회, 영상물등급위원회, 한국남부발전(주), 한국청소년상담원, 게임물등급위원회*</p> <p>* 균형위 심의를 거쳐 부산으로 이전 확정</p>	<p>해양수산 금융산업 영화진흥 등</p>
<p><b>대구 (12)</b></p>	<p>한국산업기술평가원, 한국산업단지공단, 신용보증기금, 한국학술진흥재단, 한국사학진흥재단, 교육인적자원연수원, 한국교육학술정보원, 한국가스공사, 한국정보사회진흥원, 한국감정원, 중앙119구조대*, 중앙신체검사소</p> <p>* 균형위 심의를 거쳐 혁신도시외로 이전</p>	<p>산업진흥 교육·학술진흥 가스산업 등</p>
<p><b>광주 전남 (18)</b></p>	<p>한국전력공사, 한전기공(주), 한국전력거래소</p> <p>정보통신부지식정보센터, 한국정보보호진흥원, 한국정보사회진흥원, 한국전파진흥원, 프로그램심의조정위원회, 한국농촌공사, 한국농촌경제연구원, 농업연수원, 한국문화예술위원회, 한국문화콘텐츠진흥원, 저작권심의조정위원회, 한전KDN(주), 해양경찰학교*, 사립학교교직원연금관리공단, 농수산물유통공사</p> <p>* 균형위 심의를 거쳐 혁신도시외로 이전</p>	<p>전력산업 정보통신 농업기반 문화예술 등</p>
<p><b>울산 (11)</b></p>	<p>한국석유공사, 에너지관리공단, 에너지경제연구원, 한국동서발전(주), 한국산업안전공단, 한국산업인력공단, 근로복지공단, 산재의료관리원, 노동부종합상담센터, 운전면허시험관리단, 국립방재연구소</p>	<p>에너지산업 근로복지 산업안전 등</p>
<p><b>강원 (13)</b></p>	<p>대한광업진흥공사, 대한석탄공사, 광해방지사업단, 국민건강보험공단, 건강보험심사평가원, 대한적십자사, 한국보훈복지의료공단, 한국관광공사, 국립공원관리공단, 산림항공관리본부*, 국립과학수사연구소, 도로교통안전관리공단, 한국지방행정연구원</p> <p>* 균형위 심의를 거쳐 혁신도시외로 이전</p>	<p>광업진흥 건강생명 관광 등</p>

\*

시·도	이전 기관	비 고
충북 (15)	정보통신정책연구원, 한국소프트웨어진흥원, 한국인터넷진흥원, 한국교육개발원, 한국교육과정 평가원, 중앙공무원교육원, 법무연수원, 한국노동 교육원, 한국가스안전공사, 한국소비자보호원, 기 술표준원, 한국과학기술기획평가원, ※ 질병관리본부, 국립독성연구원, 한국보건산업진흥원 오송생명과학단지 기 이전 추진기관	정보통신 인력개발 과학기술 등
전북 (14)	한국토지공사, 대한지적공사, 농업과학기술원, 농업 생명공학연구원, 농업공학연구소, 원예연구소, 작물 과학원, 축산연구소, 한국농업대학, 한국전기안전공사, 지방혁신인력개발원, 한국간행물윤리위원회, 한국식 품연구원, 농촌진흥청* *국무회의 심의를 거쳐 이전공공기관으로 확정	국토개발관리 농업생명 식품연구 등
경북 (13)	한국도로공사, (주)한국건설관리공사, 교통안전공단, 국립농산물품질관리원, 국립수의과학검역원, 국립식물검역소, 국립종자관리소, 한국전력기술(주), 조달청중앙구매사업단, 정보통신부조달사무소, 대한법률구조공단, 한국갱생보호공단, 기상통신소	도로교통 농업기술혁신 전력기술 등
경남 (12)	대한주택공사, 주택관리공단(주), 한국시설안전기술 공단, 중소기업진흥공단, 산업기술시험원, 요업기술원, 한국전자거래진흥원, 국민연금관리공단, 한국남동 발전(주), 한국승강기안전관리원, 국방기술품질원, 중앙관세분석소	주택건설 중소기업 진흥 국민연금 등
제주 (9)	한국국제교류재단, 재외동포재단, 건설교통인재 개발원, 국세공무원교육원, 공무원연금관리공단, 국세청기술연구소, 국세종합상담센터, 한국정보문 화진흥원, 기상연구소	국제교류 교육연수 국세관리 등
충남(6)	한국서부발전(주), 한국중부발전(주), 국방대학교, 경찰대학 ※ 경찰종합학교, 국립특수교육원 기이전 추진기관	
기타(2)	한국수력원자력(주)(중·저준위 방사성폐기물처분시 설 유치 지역에 배치지역인 경주) 관세국경관리연수원(이전추진 중인 천안으로 4.3균형위 심의에서 결정)	

## 10개 혁신도시별 지구지정 개요

□ 대구, 울산 혁신도시는 이미 택지개발촉진법에 의한 택지개발지구로 지정되었고('05.3.25, '05.5.30), 발효된 특별법에 따라 혁신도시 개발예정지구로도 지정하여 병행추진

□ 혁신도시별 기본구상(안)을 토대로 광주·전남 공동혁신도시등 6개도시는 택지개발 촉진법 및 특별법에 의거 개발예정지구로 지정하였으나, 향후에는 특별법에 의해서만 추진

※ 6개지구 : 광주·전남, 강원, 충북, 전북, 경북, 경남

○ 도시규모, 지구계 등 개발예정지구를 특별법 발효전에 택촉법에 따라 지구지정하여 토지형질변경 제한 등 행위 제한으로 투기 및 난개발 방지 도모 하였음.

□ 제주, 부산은 제주특별자치도법 및 기개발지 등을 감안하여 발효된 특별법에 따라 지구지정하고 추진

※ 혁신도시별 특별법에 따른 지구지정

- '07.3.19 : 부산(대연), 경북, 광주·전남, 강원, 충북, 경남

- '07.4.13, 16 : 부산(동삼·문현·센텀), 대구, 울산, 전북, 제주